



ACI Progei
Programmazione e Gestione
Impianti e Immobili

Prot. 1300 - LA 3/2 RM Progei

Roma, li 15.10.2021

DETERMINAZIONE DI AGGIUDICAZIONE N. 268 DEL 15.10.2021

Rif. Nomina RUP Prot. n. 1190 del 29/09/2021

Oggetto: Determinazione di aggiudicazione, ai sensi dell'art. 36 del D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50, modificato dalla L. 11 Settembre 2020 n. 120 e dal D.L. n. 77 del 31 maggio 2021, per l'affidamento diretto dei lavori di manutenzione edilizia ordinaria, riguardanti la pittura e la realizzazione di tasselli chimici per il fissaggio delle lastre di travertino di rivestimento della facciata esterna in corrispondenza del piano strada e primo e realizzazione di un nuovo bagno per disabili ubicato al primo piano dell'edificio sito in Via Solferino, 32 – 00185 Roma. - **CIG n. 89231310A6.**

IL DIRETTORE GENERALE ARCH. LEONARDO ADESSI

Premesso che

- con determina a contrarre n. 266 del 13/10/2021, è stata indetta la procedura per l'affidamento diretto del contratto, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera a) della l. 11 Settembre 2020 n. 120, modificato dall'art. 51, comma 1, lett. a) *sub.* 2.1. del D.L. n. 77 del 31 maggio 2021, avente ad oggetto i lavori di manutenzione edilizia ordinaria, riguardanti la pittura e la realizzazione di tasselli chimici per il fissaggio delle lastre di travertino di rivestimento della facciata esterna in corrispondenza del piano strada e primo e realizzazione di un nuovo bagno per disabili ubicato al primo piano dell'edificio sito in Via Solferino, 32 – 00185 Roma;
- l'affidamento in oggetto si è reso necessario per la messa in sicurezza della facciata esterna, posta su marciapiede e per gli adeguamenti alla Legge 13/89..

Visto

- lo Statuto di Aci Progei S.p.A.
- il Regolamento interno per le gare, i contratti e gli affidamenti diretti nei settori ordinari sotto soglia comunitaria di Aci Progei S.p.A.;
- il Codice degli Appalti, regolato dal D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii., il quale disciplina l'attuazione delle Direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE relativamente l'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle



UNI EN ISO 9001:2015

Società per Azioni con Socio Unico soggetta all'attività
di direzione e coordinamento dell'Automobile Club d'Italia
Cap. Soc. € 62.526.356,88 i. v. - REA 183470 C.C.I.A.A. Roma
Cod. Fisc. 80020110583 - P.IVA 02113871004

Sede e Uffici:
Via Solferino 32 - 00185 Roma
Tel. 06 49 27189 - Fax 06 44 60 251
www.aciprogei.it



procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture;

- l'art. 36 del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- l'art. 40, comma 2, del succitato Codice, il quale dispone che “a decorrere dal 18 ottobre 2018, le comunicazioni e gli scambi di informazioni nell'ambito delle procedure di cui al presente codice svolte dalle stazioni appaltanti sono eseguiti utilizzando mezzi di comunicazione elettronici”;
- l'art. 52, comma 5, del richiamato decreto, il quale rende necessario l'utilizzo di piattaforme elettroniche di negoziazione per lo svolgimento delle procedure di gara, onde assicurare che “l'integrità dei dati e la riservatezza delle offerte e delle domande di partecipazione siano mantenute”;
- il D.L. n. 77 del 31 maggio 2022, recante “Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure”;
- l'art. 1, comma 2, lett. a) della legge n. 120 del 2020, modificato dall'art. 51, comma 1, lettera a), sub. 2.1) del citato d.l. 77/2021;
- quanto stabilito dalle Linee Guida ANAC n. 4, di attuazione del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recanti “*Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici*”;
- il disposto delle medesime Linee Guida secondo cui: “*la stazione appaltante procede comunque, prima della stipula del contratto, alla consultazione del casellario ANAC*”;
- l'art. 32, comma 14, del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., ai sensi del quale “il contratto sarà definito, in forma telematica, per mezzo di scambio di corrispondenza, mediante lettera di affidamento predisposta dal Responsabile del procedimento e sottoscritta dal soggetto dotato dei poteri in ragione dell'importo dell'affidamento”;
- il Codice Identificativo Gara (CIG) n. **89231310A6** relativo all'affidamento in esame;

Vista la seguente documentazione prodotta:



ACI Progei

Programmazione e Gestione
Impianti e Immobili

- Richiesta di preventivo;
- Computo metrico estimativo;
- Autodichiarazione requisiti allegato XVII D.lgs. 81/08;
- dichiarazioni e certificazioni varie a corredo dell'offerta;
- offerta economica;
- schema di contratto.

Dato atto che

- per quanto non espressamente previsto nel D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii., le procedure di affidamento e le altre attività amministrative in materia di contratti pubblici si espletano nel rispetto delle disposizioni sul procedimento amministrativo di cui alla Legge 7 agosto 1990, n. 241, e successive modificazioni e integrazioni;
- per quanto non espressamente previsto nel D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii., l'attività contrattuale si svolge nel rispetto, altresì, delle disposizioni stabilite dal codice civile;
- che, per la presente procedura, con separato atto, è stato nominato quale Responsabile Unico del Procedimento (RUP) e direttore dell'esecuzione del contratto il Geom. Paolo Tripodi;

Considerato che

- per l'affidamento *de quo* nel rispetto dei principi di cui all'art. 30 del d.lgs. n. 50/2016 e ss.m..ii., è stata contattata l'impresa Costa del Sole S.r.l. (sede legale in Roma e domiciliata ai fini del presente atto in Roma, Via Baldo degli Ubaldi 111, capitale sociale Euro 10.400,00 (diecimilaquattrocento/00), iscritta al Registro delle Imprese di Roma al n. 04266491002, C.F./P. IVA 04266491002);
- l'impresa, *ut* sopra richiamata ha riscontrato la richiesta di ACI Progei S.p.A, mediante la formulazione di una proposta contrattuale;
- che, l'offerta ricevuta dalla società Costa del Sole S.r.l. (sede legale in Roma e domiciliata ai fini del presente atto in Roma, Via Baldo degli Ubaldi 111, capitale sociale Euro 10.400,00 (diecimilaquattrocento/00), iscritta al Registro delle Imprese di Roma al n.

R



ACI Progei

Programmazione e Gestione
Impianti e Immobili

04266491002, C.F./P. IVA 04266491002) risulta conveniente e vantaggiosa per ACI Progei. S.p.A.;

- in particolare, la società Costa del Sole S.r.l., *ut supra* richiamata, offre quanto richiesto da ACI Progei S.p.A. al prezzo complessivo di 51.000,00 (€ 48.411,76 + € 2.588,24 come oneri della sicurezza e COVID-19, oltre IVA, se dovuta) come esattamente indicato nel preventivo di spesa del 11.10.2021 ;

Ritenuto, pertanto, che i motivi sopra esposti giustificano il ricorso alla procedura di affidamento diretto di cui all'art. 1, comma 2, lettera a) della l. 11 Settembre 2020 n. 120, modificato dall'art. 51, comma 1, lett. a) *sub.* 2.1. del D.L. n. 77 del 31 maggio 2021;

Accertata la disponibilità finanziaria sul pertinente capitolo previsione per accogliere la spesa stimata per l'affidamento del contratto in esame;

Verificato: il D.U.R.C. richiesto in data 30/08/2021, acquisito al prot. n.INPS_27508029 del 30/08/2021, valido fino al 28/12/2021, il quale attesta la regolarità della Società Costa del Sole S.r.l. nei confronti dell'I.N.P.S. e dell'I.N.A.I.L..

DETERMINA

1. di aggiudicare, per le ragioni espresse, mediante affidamento diretto, a mezzo di portale telematico di acquisto, portaleacquisti.aci.it/aciprogei/web, in favore della Società Costa del Sole S.r.l. (sede legale Roma e domiciliata ai fini del presente atto in Roma, Via Baldo degli Ubaldi 111, capitale sociale Euro 10.400,00 (diecimilaquattrocento/00), iscritta al Registro delle Imprese di Roma al n. 04266491002, C.F./P. IVA 04266491002) ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) della l. 11 Settembre 2020 n. 120, modificato dall'art. 51, comma 1, lett. a) *sub.* 2.1. del d.l. n. 77 del 31 maggio 2021, i lavori di manutenzione edilizia ordinaria, riguardanti la pittura e la realizzazione di tasselli chimici per il fissaggio delle lastre di travertino di rivestimento della facciata esterna in corrispondenza del piano strada e primo e realizzazione di un nuovo bagno per disabili ubicato al primo piano dell'edificio sito in Via Solferino, 32 – 00185 Roma;
2. di prendere e dare atto che il fine da perseguire, l'oggetto del contratto, la forma e le clausole essenziali dello stesso sono evincibili, oltre che dalla determina *de qua*, dal



ACI Progei

Programmazione e Gestione
Impianti e Immobili

richiamato preventivo presentato dalla Società Costa del Sole S.r.l. relativamente al lavoro in oggetto;

3. di autorizzare la spesa complessiva stimata per l'importo di Euro 51.000,00 (cinquantunomila/00), compresi oneri sicurezza e COVID-19, oltre IVA, se dovuta;
4. di dare atto che l'efficacia della presente aggiudicazione è subordinata alla positiva verifica del possesso in capo all'aggiudicatario dei requisiti previsti dalla normativa vigente.

RIEPILOGO

CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:	affidamento diretto
OPERATORI ECONOMICI CONTATTATI:	Costa del Sole S.r.l. – C.F.; 04266491002
AGGIUDICATARIO:	Costa del Sole S.r.l. – C.F.; 04266491002
PREZZO DI AGGIUDICAZIONE:	€ 51.000,00 compresi oneri sicurezza, oltre IVA

Il Direttore Generale
Arch. Leonardo Adessi