



**ACI Progei**

Programmazione e Gestione  
Impianti e Immobili

Roma li 21.02.2019

Prot. n. 227 - LA 3/2 RM Progei

**DETERMINAZIONE N. 46 DEL 21.02.2019**

**Oggetto: Determinazione a contrarre per l'affidamento, ai sensi dell'art. 32 del D.Lgs. n. 50/16 (come modificato dal D.Lgs. n° 56/2017), della prestazione professionale per la regolarizzazione catastale ed urbanistica dell'immobile in comproprietà pro-indivisa di Agrigento Via S. Vito 2, necessaria per la commercializzazione dello stesso.**

**IL DIRETTORE GENERALE ARCHITETTO LEONARDO ADESSI**

**Considerato che**

- si rende necessario procedere all'individuazione dell'operatore economico a cui affidare la prestazione professionale per la regolarizzazione catastale ed urbanistica dell'immobile in comproprietà pro-indivisa di Agrigento Via S. Vito 2, necessaria per la commercializzazione dello stesso.
- dalle indagini di mercato esperite e, comunque, da una valutazione tecnico-economica dell'appalto, l'importo stimato del servizio risulta inferiore ad € 40.000,00 = (quarantamila/00);

**Visto**

- l'art. 36, comma 2, lett a), D. Lgs. n. 50/16, come modificato dal D.Lgs. n. 56/2017, che permette, nell'ambito degli affidamenti sotto la soglia comunitaria di lavori, servizi e forniture, l'affidamento diretto, fino ad € 40.000,00;
- l'art. 36, comma 1, D. Lgs. n. 50/2016, come modificato dal D. Lgs. n. 56/2017, che prevede che l'affidamento e l'esecuzione di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alla soglia comunitaria, avvengono nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività e correttezza, nonché nel rispetto del principio di rotazione e in modo da assicurare l'effettiva possibilità di partecipazione delle microimprese, piccole e medie imprese;



UNI EN ISO 9001:2015

Società per Azioni con Socio Unico soggetta all'attività  
di direzione e coordinamento dell'Automobile Club d'Italia  
Cap. Soc. € 62.526.356,88 i. v. - REA 183470 C.C.I.A.A. Roma  
Cod. Fisc. 80020110583 - P.IVA 02113871004

Sede e Uffici:  
Via Solferino 32 - 00185 Roma  
Tel. 06 49 27 189 - Fax 06 44 60 251  
www.aciprogei.it



- l'art. 32, comma 14, D. Lgs. n. 50/2016, come modificato dal D. Lgs. n. 56/2017, ai sensi del quale *“Il contratto è stipulato, a pena di nullità, .... in modalità elettronica secondo le norme vigenti per ciascuna stazione appaltante .... mediante scrittura privata in caso di procedura negoziata ovvero per gli affidamenti di importo non superiore a 40.000 euro mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o strumenti analoghi negli altri Stati membri”*.

**Ritenuto**, pertanto, di poter autorizzare il responsabile del procedimento, che sarà all'uopo individuato con separato atto di nomina, all'indizione della procedura ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a), del D. Lgs. n. 50/16, come modificato dal D.Lgs. n° 56/2017, per l'affidamento diretto del servizio in oggetto, trattandosi di prestazioni rientranti nei limiti stabiliti dal citato articolo 36, mediante richiesta di preventivo..

**Precisato che**

- la modalità di scelta del contraente è quella prevista per l'affidamento diretto / per l'affidamento mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett a), del D. Lgs. n. 50/16, come modificato dal D.Lgs. n° 56/2017, senza previa consultazione di due o più operatori economici;
- il contratto sarà definito, in forma telematica, per mezzo di scambio di corrispondenza, mediante lettera di affidamento predisposta dal Responsabile del procedimento e sottoscritta dal soggetto dotato dei poteri in ragione dell'importo dell'affidamento a seguito della procedura negoziata;
- la liquidazione dell'operatore economico prescelto avverrà nel termine indicato nell'atto di affidamento previa presentazione di regolare fattura al protocollo della Società e previo accertamento, da parte del direttore dell'esecuzione della rispondenza della prestazione effettuata alle prescrizioni previste nei documenti contrattuali ai sensi dell'art. 111, D. Lgs. n. 50/16, come modificato dal D.Lgs. n° 56/2017;
- sarà nominato Responsabile del procedimento e direttore dell'esecuzione del contratto il Geom. Paolo Tripodi.

R



**ACI Progei**

Programmazione e Gestione  
Impianti e Immobili

### **DETERMINA**

1. di indire una procedura ai sensi dell'art. 32 del D. Lgs. 50/16, come modificato dal D.Lgs. n° 56/2017, affidamento diretto della prestazione professionale per la regolarizzazione catastale ed urbanistica dell'immobile in comproprietà pro-indivisa di Agrigento Via S. Vito 2, necessaria per la commercializzazione dello stesso.
2. di utilizzare per l'individuazione dell'operatore economico che può presentare offerta per l'affidamento del servizio di cui al punto 1, l'affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a), del D. Lgs. n. 50/16, come modificato dal D.Lgs. n° 56/2017;
3. di rinviare a successivo separato provvedimento la nomina del responsabile del procedimento, cui saranno demandate le funzioni di cui all' art. 31 del D. Lgs. 50/16, come modificato dal D.Lgs. n° 56/2017, ivi inclusi gli adempimenti nei confronti dell'Autorità Nazionale anti corruzione.

Il Direttore Generale  
*Arch. Leonardo Adessi*