Firmato digitalmente da
Francesco PERRETTA
CN = Francesco PERRETTA
C = IT

ACI Progei
Programmazione e Gestione
Impianti e Immobili

Prot. 527 - FP 3/2 RM Progei **Roma, lì 30.04.2025**

DETERMINAZIONE A CONTRARRE N. 78 DEL 30.04.2025
Rif. Nomina R.U.P. Prot. n. 492 del 16.04.2025

Oggetto: Determinazione a contrarre, ai sensi e per gli effetti dell'art. 17, comma 2, e dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36, attuativo dell'art. 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, per l'affidamento del contratto per il rinnovo annuale della licenza per l'applicativo Energy Sentinel Web Server, incluso contratto di assistenza e manutenzione dell'hardware installato nella cabina elettrica di trasformazione dell'immobile di Roma V.le Tormarancia n. 4 (angolo Via C. Colombo), per il periodo di un anno (Servizio).

CIG B68EBFE2BD

IL DIRIGENTE ARCH. FRANCESCO PERRETTA

Considerato che

- il vigente contratto di durata annuale, sottoscritto in occasione dell'implementazione delle apparecchiature e del SW, per la licenza di utilizzo dell'applicativo SW e per l'assistenza e la manutenzione degli apparati HW, è scaduto il 29 Febbraio u.s.;
- nei prossimi mesi sarà ultimata la migrazione degli impianti dei piani della torre B sulle forniture elettriche in B.T., allacciate alla rete pubblica, attualmente servite dalla cabina elettrica di trasformazione;
- per tutte le altre utenze afferenti alla Torre A, che resteranno asservite alla cabina elettrica di trasformazione, sarà necessario determinare i relativi consumi al fine della ripartizione dei costi delle bollette di energia elettrica;
- per le finalità di cui al precedente punto, è necessario continuare ad utilizzare le apparecchiature elettroniche ed il SW di interfaccia ai fini della acquisizione delle informazioni circa i consumi di energia elettrica;
- il tecnico competente Per. Ind. Ciro Trotta, riscontrata la necessità di procedere, con sollecitudine, all'affidamento di cui all'oggetto;

Visto

- lo Statuto di ACI Progei S.p.A.
- il Regolamento interno per le gare, i contratti e gli affidamenti diretti nei settori ordinari sotto soglia comunitaria di ACI Progei S.p.A.;
- il Codice degli Appalti, regolato dal D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36 e relativi allegati, recante "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici" ed in particolare l'art. 50, comma 1, lett. b), relativo alla procedura di affidamento diretto;
- l'art. 229 comma 2, del medesimo decreto il quale prevede che "le disposizioni del Codice, con i relativi allegati, in vigore dal 01 aprile 2023, acquistano efficacia il 01 luglio 2023";
- l'art. 29, comma 1, del succitato D.lgs. n. 36/2023, il quale dispone che "tutte le comunicazioni e gli scambi di informazioni di cui al codice sono eseguite, in conformità con quanto disposto dal codice dell'amministrazione digitale di cui al Decreto legislativo 7 marzo 2005, n. 82, tramite le piattaforme dell'ecosistema nazionale di cui all'articolo 22 del

presente codice e, per quanto non previsto dalle predette piattaforme, mediante l'utilizzo del domicilio digitale";
- l'art. 19 del D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36 in materia di principi e diritti digitali;
- l'art. 17, comma 1, del D.lgs. 36/2023 il quale dispone che "prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti […] con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte";
- l'art. 17, comma 2, del D.lgs. 36/2023 il quale prevede la possibilità di avviare le procedure ad affidamento diretto tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti;
- l'art. 50 comma 1 lett. b) del D. Lgs. 36/2023 il quale prevede che "le stazioni appaltanti procedono mediante affidamento diretto di contratti di servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, […], di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante";
- il Regolamento per gli incentivi alle funzioni tecniche approvato, ai sensi dell'art. 45 del D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36, con Delibera del CdA del 29/02/2024.

Tenuto conto
- della normativa di riferimento sulla tracciabilità dei flussi finanziari relativa ai contratti di appalto di lavori, forniture e servizi, ai sensi degli artt. 3 e 6 della L.136/2010, come modificati dal D.L. n. 187/2010, convertito in Legge n. 217/2010, in virtù della quale il RUP ha provveduto ad acquisire, per l'affidamento in esame, il Codice Identificativo Gara (CIG) **CIG B68EBFE2BD.**

Di stabilire
- che il contratto sarà formalizzato mediante scrittura privata secondo quanto disposto dal D.lgs. 82/2005 (CAD - Codice Amministrazione Digitale), ai sensi dell'art.18, comma 1 del D. Lgs. 36/2023, e che sono a carico dell'aggiudicatario tutte le spese relative alla stipula del contratto, nonché tasse e contributi di ogni genere gravanti, secondo la normativa vigente, sulla prestazione, come ogni altra spesa concernente l'esecuzione dello stesso;
- che, in tema di imposta di bollo in materia di contratti pubblici, si rende applicabile quanto disposto all'allegato I.4 del D.lgs. 36/2023.

Vista la documentazione prodotta dall'Operatore economico.

Dato atto che
- per quanto non espressamente previsto nel D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36, le procedure di affidamento e le altre attività amministrative in materia di contratti pubblici si espletano nel rispetto delle disposizioni sul procedimento amministrativo di cui alla Legge 7 agosto 1990, n. 241, e successive modificazioni e integrazioni;
- per quanto non espressamente previsto nel D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36, l'attività contrattuale si svolge nel rispetto, altresì, delle disposizioni stabilite dal codice civile;
- l'art. 225 comma 16 del D.lgs. n. 36/2023 prevede che "a decorrere dalla data in cui il codice acquista efficacia ai sensi dell'articolo 229, comma 2, in luogo dei regolamenti e delle linee guida dell'ANAC adottati in attuazione del codice dei contratti pubblici, di cui al decreto

legislativo n. 50 del 2016, laddove non diversamente previsto dal presente Codice, si applicano le corrispondenti disposizioni del presente codice e dei suoi allegati;
- per la presente procedura, con separato atto, è stato nominato, ai sensi dell'art. 15 del D.l.gs 36/2023 e dell'art. 5 della L. 241/1990, quale Responsabile Unico del Progetto (RUP) e direttore dell'esecuzione del contratto il Per. Ind. Ciro Trotta;
- ai sensi dell'art. 11, comma 2 e 2*bis*, del D.lgs. n. 36/2023 e dell'Allegato I.01, tutti introdotti dall'art. 2 del D.lgs. n. 209 del 31 dicembre 2024, il CCNL applicabile al personale dipendente impiegato nell'attività oggetto dell'appalto è il "Comparto metalmeccanico".
- per il presente affidamento, non trova applicazione l'incentivo di cui all'art. 45 del D.lgs. 36/2023 in quanto escluso, ai sensi del Regolamento per gli incentivi alle funzioni tecniche, pubblicato sul sito internet della Società.

Verificato che
- per il presente affidamento, è constatata l'assenza di interesse transfrontaliero certo, ai sensi dell'art. 48, comma 2 del D.lgs. 36/2023, visto in particolar modo il modesto valore contrattuale distante dalle soglie comunitarie di cui all'art. 14 del D.lgs. 36/2023.
- l'importo del presente affidamento non comporta l'obbligo del preventivo inserimento nel programma triennale di cui all'art. 37 del D.lgs. 36/2023.

Considerato che
- il contratto deve essere rinnovato con la Energy Team S.p.A. in quanto l'applicativo SW è di loro proprietà, analogamente per la assistenza/manutenzione delle apparecchiature per la misura delle grandezze elettriche;
- per l'affidamento *de quo*, nel rispetto dei principi di cui al D.lgs. n. 36/2023, è stata contattata l'impresa Energy Team S.p.a., sede legale Viale Monza, 259 – 20128 Milano – P.IVA IT11680670152;
- la Ditta, *ut* sopra richiamata, ed in particolare: Energy Team S.p.a., ha riscontrato la richiesta di ACI Progei S.p.A, presentando una offerta economica;
- in particolare, la Energy Team S.p.a., *ut sopra* richiamato, offre quanto richiesto da ACI Progei S.p.A. al prezzo di € 1.220,00 = (milleduecentoventi/00), costi oneri della sicurezza pari a zero (attività intellettuale), oltre IVA.
- che, l'offerta economica della ditta Energy Team S.p.a., sede legale Viale Monza, 259 – 20128 Milano – P.IVA IT11680670152, risulta conveniente e vantaggiosa per ACI Progei. S.p.A.;
- l'amministrazione, ai sensi dell'art. 17, comma 5, secondo capoverso ha espletato, positivamente, le verifiche volte ad accertare il possesso dei requisiti di carattere generale ai sensi degli artt. 94 e 95 del D. Lgs. n. 36/2023 in capo all'Operatore economico;

Ritenuto, pertanto, che i motivi sopra esposti giustificano il ricorso alla procedura di affidamento diretto di cui all' art 50, comma 1, lett. b) del D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36;

Accertata la disponibilità finanziaria sul pertinente capitolo di previsione per accogliere la spesa stimata per l'affidamento del contratto in esame;

DETERMINA

1. di aggiudicare, per le ragioni espresse, mediante affidamento diretto, in favore della ditta Energy Team S.p.a., sede legale Viale Monza, 259 – 20128 Milano – P.IVA

IT11680670152, ai sensi dell'art 50, comma 1, lett. b) del D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36, la prestazione come in oggetto indicato;

2. di prendere e dare atto che il fine da perseguire, l'oggetto del contratto, la forma e le clausole essenziali dello stesso sono evincibili, oltre che dalla determina de qua, dal contratto stipulato con la ditta Energy Team S.p.a., sede legale Viale Monza, 259 – 20128 Milano – P.IVA IT11680670152, relativamente all'attività in oggetto;

- di autorizzare la spesa complessiva di € 1.220,00 = (milleduecentoventi/00), costi oneri della sicurezza pari a zero (attività intellettuale), oltre IVA.

3. di procedere alla stipula del contratto in accordo alle indicazioni di cui all'art. 18 del D.lgs. n. 36/2023;
4. di dare atto che l'efficacia della presente aggiudicazione è subordinata alla positiva verifica del possesso in capo all'aggiudicatario dei requisiti previsti dalla normativa vigente;
5. di disporre che, ai sensi dell'art 20, comma 1 del D.lgs. 36/2023, il presente provvedimento verrà pubblicato sul sito istituzionale di ACI Progei S.p.A., nella sezione Amministrazione Trasparente – Bandi di Gara e Contratti;

RIEPILOGO

CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:	Affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.lgs. n. 36/2023.
OPERATORI ECONOMICI CONTATTATI:	Energy Team S.p.a., sede legale Viale Monza, 259 – 20128 Milano – P.IVA IT11680670152
AGGIUDICATARIO:	Energy Team S.p.a., sede legale Viale Monza, 259 – 20128 Milano – P.IVA IT11680670152
PREZZO DI AGGIUDICAZIONE:	€ 1.220,00 = (milleduecentoventi/00), costi oneri della sicurezza pari a zero (attività intellettuale), oltre IVA

Il Direttore Tecnico
Arch. Francesco Perretta

Firmato digitalmente da

Francesco PERRETTA

CN = Francesco PERRETTA
C = IT