



**ACI Progei**

Programmazione e Gestione  
Impianti e Immobili

**Prot. 438 FP – 3/2 RM Progei**

**Roma, lì 01.04.2025**

**DETERMINAZIONE A CONTRARRE N. 65 DEL 01.04.2025**  
**Rif. Nomina RUP Prot. n. 312 – FP - 3/2 RM Progei del 10.03.2025**

Oggetto: Determinazione a contrarre, ai sensi e per gli effetti dell'art. 17, comma 2, e dell'art. 50, comma 1, lett. a)) del D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36, attuativo dell'art. 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, modificato dal decreto legislativo 31 dicembre 2024, n. 209, per l'affidamento diretto del contratto avente ad oggetto l'attività relativa al ripristino della struttura del pavimento sopraelevato della Sede dell'Unità Territoriale ACI di Olbia in Via Principe Umberto n° 47.

**Rif. CIG n: B6311D93E5**

**Rif. R.d.O.: Rfq\_1950**

**IL DIRIGENTE ARCH. FRANCESCO PERRETTA**

**Premesso che**

- ACI Progei S.p.A. ha la necessità di procedere, con sollecitudine, a seguito di specifica segnalazione del tecnico competente Geom. Fulvio Chiàntera all'affidamento diretto del contratto avente oggetto l'attività relativa al ripristino della struttura del pavimento sopraelevato della Sede dell'Unità Territoriale ACI di Olbia in Via Principe Umberto n° 47.
- l'affidamento di cui trattasi si è reso necessario eseguirlo a carattere di urgenza poiché in tutti gli ambienti della sede la struttura del pavimento sopraelevato, successivamente ad una verifica totale, ha evidenziato per la necessità di ripristino, che è consistita nella sostituzione dei piedini in ferro, e ripristino della medesima struttura. Per eseguire tale attività la tempistica è stata di una settimana lavorativa, mediante la rimozione dei pannelli per la sostituzione dei piedini e il successivo rimontaggio del pavimento esistente

**Visto**

- lo Statuto di ACI Progei S.p.A.
- il Regolamento interno per le gare, i contratti e gli affidamenti diretti nei settori ordinari sotto soglia comunitaria di ACI Progei S.p.A.;



UNI EN ISO 9001:2015



**Società per Azioni con Socio Unico soggetta all'attività  
di direzione e coordinamento dell'Automobile Club d'Italia**  
Cap. Soc. € 62.526.356,88 i. v. - REA 183470 C.C.I.A.A. Roma  
Cod. Fisc. 80020110583 - P.IVA 02113871004

**Sede e Uffici:**

Via Solferino 32 - 00185 Roma  
Tel. 06 49 27 189 - Fax 06 44 60 251  
[www.aciprogei.it](http://www.aciprogei.it)



- il Codice degli Appalti, regolato dal D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36 e relativi allegati, recante “Codice dei contratti pubblici in attuazione dell’articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici” ed in particolare l’art. 50, comma 1, lett. a) relativo alla procedura di affidamento diretto;
- il decreto legislativo 31 dicembre 2024, n. 209 recante “Disposizioni integrative e correttive al codice dei contratti pubblici, di cui al decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36”;
- l’art. 229 comma 2, del Codice il quale prevede che “le disposizioni del Codice, con i relativi allegati, in vigore dal 01 aprile 2023, acquistano efficacia il 01 luglio 2023”;
- l’art. 29, comma 1, del succitato D.lgs. n. 36/2023, il quale dispone che “tutte le comunicazioni e gli scambi di informazioni di cui al codice sono eseguite, in conformità con quanto disposto dal codice dell’amministrazione digitale di cui al decreto legislativo 7 marzo 2005, n. 82, tramite le piattaforme dell’ecosistema nazionale di cui all’articolo 22 del presente codice e, per quanto non previsto dalle predette piattaforme, mediante l’utilizzo del domicilio digitale”;
- l’art. 19 del D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36, modificato dall’art. 7 del d. lgs. 209/2024, in materia di principi e diritti digitali;
- l’art. 17, comma 1, del D.lgs. 36/2023 il quale dispone che “prima dell’avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti [...] con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte”;
- l’art. 17, comma 2, del D.lgs. 36/2023 il quale prevede la possibilità di avviare le procedure ad affidamento diretto tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l’oggetto dell’affidamento, l’importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti;
- l’art. 26, comma 1, del richiamato decreto, modificato dall’art. 10 del d. lgs. 209/2024, il quale rende necessario l’utilizzo di piattaforme digitali di approvvigionamento per lo svolgimento delle procedure di affidamento e di esecuzione dei contratti pubblici;
- l’art. 50 comma 1 lett. a) del D. Lgs. 36/2023 il quale prevede che “le stazioni appaltanti procedono mediante affidamento diretto dei contratti di lavori [...], di importo inferiore a



150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante”;

- il Regolamento per gli incentivi alle funzioni tecniche approvato, ai sensi dell'art. 45 del d.lgs. 31 marzo 2023, n. 36, con Delibera del CdA del 29/02/2024;

### **Tenuto conto**

della normativa di riferimento sulla tracciabilità dei flussi finanziari relativa ai contratti di appalto di lavori, forniture e servizi, ai sensi degli artt. 3 e 6 della L.136/2010, come modificati dal D.L. n. 187/2010, convertito in Legge n. 217/2010, in virtù della quale il RUP ha provveduto ad acquisire, per l'affidamento in esame, il Codice Identificativo Gara (CIG) n. **B6311D93E5**

### **Di stabilire**

- che il contratto sarà formalizzato mediante scrittura privata secondo quanto disposto dal D.lgs. 82/2005 (CAD - Codice Amministrazione Digitale), ai sensi dell'art.18, comma 1 del D. Lgs. 36/2023, e che sono a carico dell'aggiudicatario tutte le spese relative alla stipula del contratto, nonché tasse e contributi di ogni genere gravanti, secondo la normativa vigente, sulla prestazione, come ogni altra spesa concernente l'esecuzione dello stesso;
- che, in tema di imposta di bollo in materia di contratti pubblici, si rende applicabile quanto disposto all'allegato I.4 del d.lgs. 36/2023.

**Vista** la documentazione richiesta e prodotta dall'operatore.

### **Dato atto che**

- per quanto non espressamente previsto nel D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36, le procedure di affidamento e le altre attività amministrative in materia di contratti pubblici si espletano nel rispetto delle disposizioni sul procedimento amministrativo di cui alla Legge 7 agosto 1990, n. 241, e successive modificazioni e integrazioni;



- per quanto non espressamente previsto nel D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36, l'attività contrattuale si svolge nel rispetto, altresì, delle disposizioni stabilite dal codice civile;
- l'art. 225 comma 16 del D.lgs. n. 36/2023 prevede che "a decorrere dalla data in cui il codice acquista efficacia ai sensi dell'articolo 229, comma 2, in luogo dei regolamenti e delle linee guida dell'ANAC adottati in attuazione del codice dei contratti pubblici, di cui al decreto legislativo n. 50 del 2016, laddove non diversamente previsto dal presente Codice, si applicano le corrispondenti disposizioni del presente codice e dei suoi allegati;
- per la presente procedura, con separato atto, è stato nominato, ai sensi dell'art. 15 del D.lgs. 36/2023 e dell'art. 5 della L. 241/1990, quale Responsabile Unico del Progetto (RUP) il Geom. Fulvio Chiàntera.
- ai sensi dell'art. 11, comma 2 e 2bis, del d. lgs. n. 36/2023 e dell'Allegato I.01, tutti introdotti dall'art. 2 del d. lgs. n. 209 del 31 dicembre 2024, il CCNL applicabile al personale dipendente impiegato nell'attività oggetto dell'appalto è edile;
- per il presente affidamento, **non** trova applicazione l'incentivo di cui all'art. 45 del d.lgs. 36/2023 in quanto escluso, ai sensi del Regolamento per gli incentivi alle funzioni tecniche, pubblicato sul sito internet della Società

#### **Verificato che**

- per il presente affidamento, è constatata l'assenza di interesse transfrontaliero certo, ai sensi dell'art. 48, comma 2 del D.lgs. 36/2023, visto in particolar modo il modesto valore contrattuale distante dalle soglie comunitarie di cui all'art. 14 del d.lgs 36/2023;

#### **Considerato che**

- per l'affidamento *de quo*, nel rispetto dei principi di cui al D.lgs. n. 36/2023, è stata contattata la Società MIPP srls Viale Antonio Ciamarra, 259 - 00173 – Roma - C.F./P.IVA: 14503241003;
- l'impresa *ut supra* richiamata, ha riscontrato la richiesta di ACI Progei S.p.A, mediante la formulazione di proposte contrattuali;
- che, l'offerta ricevuta dalla Società MIPP srls Viale Antonio Ciamarra, 259 - 00173 – Roma - C.F./P.IVA: 14503241003, risulta conveniente e vantaggiosa per ACI Progei. S.p.A.;
- in particolare, la Società MIPP srls Viale Antonio Ciamarra, 259 - 00173 – Roma - C.F./P.IVA: 14503241003, *ut supra* richiamata, offre quanto richiesto da ACI Progei S.p.A.



al prezzo di € **5.760,14 (cinquemilasettecentosessanta/14)**, oltre ed IVA, se dovuta **comprensivi dei costi della sicurezza**, come da offerta trasmessa per posta elettronica il 24 Marzo 2025;

**Ritenuto**, pertanto, che i motivi sopra esposti giustificano il ricorso alla procedura di affidamento diretto di cui all' art 50, comma 1, lett. a) del D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36.

**Accertata** la disponibilità finanziaria sul pertinente capitolo di previsione per accogliere la spesa stimata per l'affidamento del contratto in esame, il cui quadro economico è di seguito riportato;

### **DETERMINA**

1. di aggiudicare, per le ragioni espresse, mediante affidamento diretto, a mezzo di portale telematico di acquisto, [portaleacquisti.aci.it/aciprogei/web](http://portaleacquisti.aci.it/aciprogei/web), in favore della Società MIPP srls Viale Antonio Ciamarra, 259 - 00173 – Roma - C.F./P.IVA: 14503241003, numero di iscrizione al registro delle imprese RM 1525307, ai sensi dell'art 50, comma 1, lett. a) del D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36, i lavori di ripristino della struttura del pavimento sopraelevato della Sede dell'Unità Territoriale ACI di Olbia in Via Principe Umberto n° 47. per l'importo di Euro € **5.760,14 (cinquemilasettecentosessanta/14)**, oltre ed IVA, se dovuta **comprensivi dei costi della sicurezza** come da offerta trasmessa per portale il 24 Marzo 2025;
2. di prendere e dare atto che il fine da perseguire, l'oggetto del contratto, la forma e le clausole essenziali dello stesso sono evincibili, oltre che dalla determina *de qua*, dal richiamato preventivo presentato dalla Società/Ditta MIPP srls relativamente al lavoro in oggetto;
3. di procedere alla stipula del contratto in accordo alle indicazioni di cui all'art. 18 del D.lgs. n. 36/2023, modificato dall'art. 6 del d. lgs. 209/2024
4. di dare atto che l'efficacia della presente aggiudicazione è subordinata alla positiva verifica del possesso in capo all'aggiudicatario dei requisiti previsti dalla normativa vigente;



**ACI Progei**

Programmazione e Gestione  
Impianti e Immobili

5. di disporre che, ai sensi dell'art 20, comma 1 del D.lgs. 36/2023, il presente provvedimento verrà pubblicato sul sito istituzionale di ACI Progei S.p.A., nella sezione Amministrazione Trasparente – Bandi di Gara e Contratti;

#### **RIEPILOGO**

<b>CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:</b>	Affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a) del D.lgs. n. 36/2023.
<b>OPERATORI ECONOMICI CONTATTATI:</b>	Società MIPP srls Viale Antonio Ciamarra, 259 - 00173 – Roma - C.F./P.IVA: 14503241003,
<b>AGGIUDICATARIO:</b>	Società MIPP srls Viale Antonio Ciamarra, 259 - 00173 – Roma - C.F./P.IVA: 14503241003,
<b>PREZZO DI AGGIUDICAZIONE:</b>	<b>€ 5.760,14 (cinquemilasettecentosessanta/14), oltre ed IVA, se dovuta comprensivi dei costi della sicurezza, come da offerta trasmessa per posta elettronica il 24 Marzo 2025;</b>

Il Direttore tecnico  
*Francesco Perretta*