



ACI Progei

Programmazione e Gestione
Impianti e Immobili

Prot. n. 896 – FP 3/2 RM Progei

Roma, lì 27.09.2024

DETERMINAZIONE A CONTRARRE N 135 DEL 27.09.2024

Rif. Nomina R.U.P. Prot. n. 818 del 06/09/2024

Oggetto: Determinazione a contrarre, ai sensi e per gli effetti dell'art. 17, comma 2, e dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36, attuativo dell'art. 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, per l'affidamento dell'incarico professionale (servizio) per l'espletamento degli ulteriori adempimenti tecnici/amministrativi concernenti il consolidamento del soppalco presente nel locale in Roma, alla Via Magenta 5 (Galleria Caracciolo) di proprietà ACI Progei S.p.A..

CIG B2FC7C6C33

IL DIRIGENTE ARCH. FRANCESCO PERRETTA

Premesso che:

- con precedente incarico del 21.09.2017 prot. n. 1699-CT 3/2 Via Marsala – CIG. ZF71F5B65E (determina n. 103 del 09.06.2017) sono state affidate le attività tecniche/amministrative per la redazione:
 1. dei documenti tecnici da allegare alla S.C.I.A da presentare c/o il Municipio di competenza per il rilascio del titolo abilitativo, quale autorizzazione ai lavori; redazione certificato di conformità e fine lavori da presentare al Municipio;
 2. del progetto strutturale da presentare al Genio Civile per l'ottenimento dell'autorizzazione relativa ai lavori strutturali (compresa la redazione del computo metrico); redazione della Relazione a Struttura Ultimata da presentare al Genio Civile quale fine lavori delle strutture, con allegate certificazioni e prove di laboratorio sui materiali.

Considerato che:

- con successiva nota del 19.07.2019 prot n. 1047-CT 3/2 RM Via Marsala, è stato modificato l'affidamento di cui sopra a seguito di sopravvenute decisioni in ordine all'utilizzo del locale. Nello specifico:
 1. le lavorazioni concernenti il consolidamento sono state sospese;
 2. che sono state espletate le attività professionali relative alla SCIA (non presentata) ed al Genio Civile (pratica inoltrata);
- successivamente sono stati eseguiti i lavori di consolidamento del soppalco ed è stato, quindi, necessario espletare le attività professionali relative al perfezionamento amministrativo della pratica al Genio Civile;
- è necessario provvedere agli adempimenti richiesti dalla vigente normativa;

Visto



UNI EN ISO 9001:2015



**Società per Azioni con Socio Unico soggetta all'attività
di direzione e coordinamento dell'Automobile Club d'Italia**
Cap. Soc. € 62.526.356,88 i. v. - REA 183470 C.C.I.A.A. Roma
Cod. Fisc. 80020110583 - P.IVA 02113871004

Sede e Uffici:
Via Solferino 32 - 00185 Roma
Tel. 06 49 27 189 - Fax 06 44 60 251
www.aciprogei.it



- lo Statuto di ACI Progei S.p.A.
- il Regolamento interno per le gare, i contratti e gli affidamenti diretti nei settori ordinari sotto soglia comunitaria di ACI Progei S.p.A.;
- il Codice degli Appalti, regolato dal D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36 e relativi allegati, recante “Codice dei contratti pubblici in attuazione dell’articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici” ed in particolare l’art. 50, comma 1, lett. b), relativo alla procedura di affidamento diretto;
- l’art. 229 comma 2, del medesimo decreto il quale prevede che “le disposizioni del Codice, con i relativi allegati, in vigore dal 01 aprile 2023, acquistano efficacia il 01 luglio 2023”;
- l’art. 29, comma 1, del succitato D.lgs. n. 36/2023, il quale dispone che “tutte le comunicazioni e gli scambi di informazioni di cui al codice sono eseguite, in conformità con quanto disposto dal codice dell’amministrazione digitale di cui al Decreto legislativo 7 marzo 2005, n. 82, tramite le piattaforme dell’ecosistema nazionale di cui all’articolo 22 del presente codice e, per quanto non previsto dalle predette piattaforme, mediante l’utilizzo del domicilio digitale”;
- l’art. 19 del D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36 in materia di principi e diritti digitali;
- l’art. 17, comma 1, del D.lgs. 36/2023 il quale dispone che “prima dell’avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti [...] con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte”;
- l’art. 17, comma 2, del D.lgs. 36/2023 il quale prevede la possibilità di avviare le procedure ad affidamento diretto tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l’oggetto dell’affidamento, l’importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti;
- l’art. 50 comma 1 lett. b) del D. Lgs. 36/2023 il quale prevede che “le stazioni appaltanti procedono mediante affidamento diretto di contratti di servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l’attività di progettazione, [...], di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all’esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante”;

Tenuto conto

- della normativa di riferimento sulla tracciabilità dei flussi finanziari relativa ai contratti di appalto di lavori, forniture e servizi, ai sensi degli artt. 3 e 6 della L.136/2010, come modificati dal D.L. n. 187/2010, convertito in Legge n. 217/2010, in virtù della quale il RUP ha provveduto ad acquisire, per l’affidamento in esame, il Codice Identificativo Gara (CIG) **B2FC7C6C33**;

Di stabilire

che il contratto sarà formalizzato mediante scrittura privata secondo quanto disposto dal D.lgs. 82/2005 (CAD - Codice Amministrazione Digitale), ai sensi dell’art.18, comma 1 del D. Lgs. 36/2023, e che sono a carico dell’aggiudicatario tutte le spese relative alla stipula del contratto, nonché tasse e contributi di ogni genere gravanti, secondo la normativa vigente, sulla prestazione, come ogni altra spesa concernente l’esecuzione dello stesso.

Vista la documentazione prodotta dall’Operatore economico.

Dato atto che



- per quanto non espressamente previsto nel D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36, le procedure di affidamento e le altre attività amministrative in materia di contratti pubblici si espletano nel rispetto delle disposizioni sul procedimento amministrativo di cui alla Legge 7 agosto 1990, n. 241, e successive modificazioni e integrazioni;
- per quanto non espressamente previsto nel D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36, l'attività contrattuale si svolge nel rispetto, altresì, delle disposizioni stabilite dal codice civile;
- l'art. 225 comma 16 del D.lgs. n. 36/2023 prevede che "a decorrere dalla data in cui il codice acquista efficacia ai sensi dell'articolo 229, comma 2, in luogo dei regolamenti e delle linee guida dell'ANAC adottati in attuazione del codice dei contratti pubblici, di cui al decreto legislativo n. 50 del 2016, laddove non diversamente previsto dal presente Codice, si applicano le corrispondenti disposizioni del presente codice e dei suoi allegati;
- che, per la presente procedura, con separato atto, è stato nominato, ai sensi dell'art. 15 del D.lgs 36/2023 e dell'art. 5 della L. 241/1990, quale Responsabile Unico del Progetto (RUP) e direttore dell'esecuzione del contratto il Per. Ind. **Ciro Trotta**;

Considerato che

- i precedenti adempimenti tecnici/amministrativi relativi ai lavori di consolidamento del soppalco furono affidati allo Studio MG nella persona dell'Ing. Giovanni Agostino, il Responsabile del Progetto (RUP), affiderà allo Studio MG, con Sede legale in Roma (RM), Viale Francesco Caltagirone 484 – CAP 00132 - P. IVA 02158140802, C.F. GSTGNN76M01F205U, le suddette prestazioni professionali per un importo stimato inferiore a € 1.300,00 oltre IVA, compreso contributo Cassa previdenza (oneri della sicurezza pari a zero trattandosi di attività assimilabile ad intellettuale);
- il professionista, *ut supra* richiamata, ed in particolare: lo Studio MG ha riscontrato la richiesta di ACI Progei S.p.A, presentando una offerta economica;
- in particolare, lo Studio MG, *ut supra* richiamato, offre quanto richiesto da ACI Progei S.p.A. al prezzo di **€ 1.248,00 (milleduecentoquarantotto/00)** compreso contributo Cassa previdenza (oneri della sicurezza pari a zero trattandosi di attività assimilabile ad intellettuale), oltre IVA.
- che, l'offerta economica dello Studio MG, con Sede legale in Roma (RM), Viale Francesco Caltagirone 484 – CAP 00132 - P. IVA 02158140802, C.F. GSTGNN76M01F205U, risulta conveniente e vantaggiosa per ACI Progei. S.p.A.;
- l'amministrazione, ai sensi dell'art. 17, comma 5, secondo capoverso ha espletato, positivamente, le verifiche volte ad accertare il possesso dei requisiti di carattere generale ai sensi degli artt. 94 e 95 del D. Lgs. n. 36/2023 in capo all'Operatore economico;

Ritenuto, pertanto, che i motivi sopra esposti giustificano il ricorso alla procedura di affidamento diretto di cui all' art 50, comma 1, lett. b) del D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36;

Accertata la disponibilità finanziaria sul pertinente capitolo di previsione per accogliere la spesa stimata per l'affidamento del contratto in esame;

DETERMINA

1. di aggiudicare, per le ragioni espresse, mediante affidamento diretto, in favore dello Studio MG, con Sede legale in Roma (RM), Viale Francesco Caltagirone 484 – CAP 00132 - P. IVA 02158140802, C.F. GSTGNN76M01F205U, ai sensi dell'art 50, comma 1, lett. b) del D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36, la prestazione professionale, come in oggetto indicato;
2. di prendere e dare atto che il fine da perseguire, l'oggetto del contratto, la forma e le clausole essenziali dello stesso sono evincibili, oltre che dalla determina de qua, dal contratto stipulato con lo Studio MG, con Sede legale in Roma (RM), Viale Francesco



- Caltagirone 484 – CAP 00132 - P. IVA 02158140802, C.F. GSTGNN76M01F205U, relativamente alla prestazione professionale in oggetto;
- di autorizzare la spesa complessiva di € **1.248,00 (milleduecentoquarantotto/00)** compreso contributo Cassa previdenza (oneri della sicurezza pari a zero trattandosi di attività assimilabile ad intellettuale), oltre IVA.
 3. di procedere alla stipula del contratto in accordo alle indicazioni di cui all'art. 18 del D.lgs. n. 36/2023;
 4. di dare atto che l'efficacia della presente aggiudicazione è subordinata alla positiva verifica del possesso in capo all'aggiudicatario dei requisiti previsti dalla normativa vigente;
 5. di disporre che, ai sensi dell'art 20, comma 1 del D.lgs. 36/2023, il presente provvedimento verrà pubblicato sul sito istituzionale di ACI Progei S.p.A., nella sezione Amministrazione Trasparente – Bandi di Gara e Contratti;

RIEPILOGO

CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:	Affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.lgs. n. 36/2023.
OPERATORI ECONOMICI CONTATTATI:	Studio MG, con Sede legale in Roma (RM), Viale Francesco Caltagirone 484 – CAP 00132 - P. IVA 02158140802, C.F. GSTGNN76M01F205U
AGGIUDICATARIO:	Studio MG, con Sede legale in Roma (RM), Viale Francesco Caltagirone 484 – CAP 00132 - P. IVA 02158140802, C.F. GSTGNN76M01F205U
PREZZO DI AGGIUDICAZIONE:	€ 1.248,00 (milleduecentoquarantotto/00) compreso contributo Cassa previdenza (oneri della sicurezza pari a zero trattandosi di attività assimilabile ad intellettuale), oltre IVA.

Il Direttore Tecnico

A **firmato in originale** a