



ACI Progei

Programmazione e Gestione
Impianti e Immobili

Prot. 1472 – FP 3/2 RM Progei

Roma, lì 18.12.2023

DETERMINAZIONE A CONTRARRE N. 309 DEL 18.12.2023

Rif. Nomina RUP Prot. n. 1468 del 15/12/2023

Oggetto: Determinazione a contrarre, ai sensi e per gli effetti dell'art. 17, comma 2, e dell'art. 50, comma 1, lett. a) del D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36, attuativo dell'art. 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, per l'affidamento diretto dei lavori di riparazione del terrazzo di pertinenza dell'Unità Territoriale ACI di Taranto posto al primo piano del fabbricato sito in Viale Magna Grecia n.108

CIG: YAD3DC9142

IL DIRIGENTE ARCH. FRANCESCO PERRETTA

Premesso che

- ACI Progei S.p.A. ha la necessità di procedere, con sollecitudine, a seguito di specifica segnalazione del tecnico competente arch. Domenico Longo, all'affidamento diretto del contratto avente ad oggetto lavori di riparazione del terrazzo di pertinenza dell'Unità Territoriale ACI di Taranto posto al primo piano del fabbricato sito in Viale Magna Grecia n.108, la tinteggiatura delle pareti e la sostituzione dei pannelli ammalorati dei locali sottostanti il terrazzo di copertura ed inoltre la ricerca della causa delle infiltrazioni continue nei locali adibiti a garage.

L'affidamento di cui trattasi si è reso necessario in quanto il terrazzo presenta:

- diverse lesioni della pavimentazione sparse su tutta la superficie;
- in prossimità del punto di raccolta delle acque alcuni mattoni risultano completamente staccati;
- nell'intradosso del piano sottostante sono presenti grosse infiltrazioni di acqua sono presenti infiltrazioni in più punti dei locali sottostanti il terrazzo di copertura;
- le infiltrazioni interessano anche un locale commerciale posto al piano terra;
- la presenza continua di infiltrazioni d'acqua nei locali adibiti a garage.

Visto

- lo Statuto di ACI Progei S.p.A.
- il Regolamento interno per le gare, i contratti e gli affidamenti diretti nei settori ordinari sotto soglia comunitaria di ACI Progei S.p.A.;
- il Codice degli Appalti, regolato dal D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36 e relativi allegati, recante "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici" ed in particolare l'art. 50, comma 1, lett. a) relativo alla procedura di affidamento diretto;



UNI EN ISO 9001:2015

Società per Azioni con Socio Unico soggetta all'attività
di direzione e coordinamento dell'Automobile Club d'Italia
Cap. Soc. € 62.526.356,88 i. v. - REA 183470 C.C.I.A.A. Roma
Cod. Fisc. 80020110583 - P.IVA 02113871004

Sede e Uffici :
Via Solferino 32 - 00185 Roma
Tel. 06 49 27 189 - Fax 06 44 60 251
www.aciprogei.it



- l'art. 229 comma 2, del medesimo decreto il quale prevede che "le disposizioni del Codice, con i relativi allegati, in vigore dal 01 aprile 2023, acquistano efficacia il 01 luglio 2023";
- l'art. 29, comma 1, del succitato D.lgs. n. 36/2023, il quale dispone che "tutte le comunicazioni e gli scambi di informazioni di cui al codice sono eseguite, in conformità con quanto disposto dal codice dell'amministrazione digitale di cui al decreto legislativo 7 marzo 2005, n. 82, tramite le piattaforme dell'ecosistema nazionale di cui all'articolo 22 del presente codice e, per quanto non previsto dalle predette piattaforme, mediante l'utilizzo del domicilio digitale";
- l'art. 19 del D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36 in materia di principi e diritti digitali;
- l'art. 17, comma 1, del D.lgs. 36/2023 il quale dispone che "prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti [...] con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte";
- l'art. 17, comma 2, del D.lgs. 36/2023 il quale prevede la possibilità di avviare le procedure ad affidamento diretto tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti;
- l'art. 26, comma 1, del richiamato decreto, il quale rende necessario l'utilizzo di piattaforme digitali di approvvigionamento per lo svolgimento delle procedure di affidamento e di esecuzione dei contratti pubblici;
- l'art. 50 comma 1 lett. a) del D. Lgs. 36/2023 il quale prevede che "le stazioni appaltanti procedono mediante affidamento diretto dei contratti di lavori [...], di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante";

Tenuto conto

della normativa di riferimento sulla tracciabilità dei flussi finanziari relativa ai contratti di appalto di lavori, forniture e servizi, ai sensi degli artt. 3 e 6 della L.136/2010, come modificati dal D.L. n. 187/2010, convertito in Legge n. 217/2010, in virtù della quale il RUP ha provveduto ad acquisire, per l'affidamento in esame, il Codice Identificativo Gara (CIG) n.

YAD3DC9142

di stabilire

che il contratto sarà formalizzato mediante scrittura privata secondo quanto disposto dal D.lgs. 82/2005 (CAD - Codice Amministrazione Digitale), ai sensi dell'art.18, comma 1 del D. Lgs. 36/2023, e che sono a carico dell'aggiudicatario tutte le spese relative alla stipula del contratto, nonché tasse e contributi di ogni genere gravanti, secondo la normativa vigente, sulla prestazione, come ogni altra spesa concernente l'esecuzione dello stesso.

Vista la seguente documentazione richiesta e prodotta dall'operatore ARIA NUOVA SRLS:
DURC



Dato atto che

- per quanto non espressamente previsto nel D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36, le procedure di affidamento e le altre attività amministrative in materia di contratti pubblici si espletano nel rispetto delle disposizioni sul procedimento amministrativo di cui alla Legge 7 agosto 1990, n. 241, e successive modificazioni e integrazioni;
- per quanto non espressamente previsto nel D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36, l'attività contrattuale si svolge nel rispetto, altresì, delle disposizioni stabilite dal codice civile;
- l'art. 225 comma 16 del D.lgs. n. 36/2023 prevede che "a decorrere dalla data in cui il codice acquista efficacia ai sensi dell'articolo 229, comma 2, in luogo dei regolamenti e delle linee guida dell'ANAC adottati in attuazione del codice dei contratti pubblici, di cui al decreto legislativo n. 50 del 2016, laddove non diversamente previsto dal presente Codice, si applicano le corrispondenti disposizioni del presente codice e dei suoi allegati;
- che, per la presente procedura, con separato atto, è stato nominato, ai sensi dell'art. 15 del D.lgs 36/2023 e dell'art. 5 della L. 241/1990, quale Responsabile Unico del Progetto (RUP) e direttore dell'esecuzione del contratto l'arch. Domenico Longo;

Verificato che

- l'affidamento di che trattasi è di importo inferiore ad € 5.000,00 (cinquemila,00) per cui questa amministrazione può procedere autonomamente anche mediante affidamento diretto senza obbligo di ricorso [...] a strumenti telematici di negoziazione, etc.. (ai sensi dell'art. 1 comma 450 della Legge n.296/2006);

Considerato che

- per l'affidamento *de quo*, nel rispetto dei principi di cui al D.lgs. n. 36/2023, è stata contattata l'impresa ARIA NUOVA SRLS, avente sede legale in Via Cesare Battisti, 18-74121 Taranto (TA) P.Iva e CF 03191790736;
- l'impresa, *ut supra* richiamata, ha riscontrato la richiesta di ACI Progei S.p.A, mediante la formulazione di una proposta contrattuale;
- l'offerta ricevuta dall'impresa ARIA NUOVA SRLS, avente sede legale in Via Cesare Battisti, 18-74121 Taranto (TA) P.Iva e CF 03191790736, risulta conveniente e vantaggiosa per ACI Progei. S.p.A.;
- in particolare, la società ARIA NUOVA SRLS, *ut supra* richiamata, offre quanto richiesto da ACI Progei S.p.A. al prezzo di € 4.950,00 (quattromilanovecentocinquanta/00) comprensivi di oneri sicurezza pari ad € 150,00 (centocinquanta/00) oltre IVA se presente;
- i lavori sono urgenti ed improrogabili per i motivi precedentemente elencati e principalmente per la messa in sicurezza dei dipendenti e dei locali;
- l'amministrazione, ai sensi dell'art. 17, comma 5, secondo capoverso ha espletato, positivamente, le verifiche volte ad accertare il possesso dei requisiti di carattere generale ai sensi degli artt. 94 e 95 del D. Lgs. n. 36/2023 in capo all'operatore economico selezionato;

Ritenuto, pertanto, che i motivi sopra esposti giustificano il ricorso alla procedura di affidamento diretto di cui all' art 50, comma 1, lett. a) del D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36.



Accertata la disponibilità finanziaria sul pertinente capitolo di previsione per accogliere la spesa stimata per l'affidamento del contratto in esame;

DETERMINA

1. di aggiudicare, per le ragioni espresse, mediante affidamento diretto, in favore della dell'impresa ARIA NUOVA SRLS, avente sede legale in Via Cesare Battisti, 18-74121 Taranto (TA) P.Iva e CF 03191790736, ai sensi dell'art 50, comma 1, lett. a) del D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36, lavori afferenti la riparazione della terrazzo di copertura da eseguirsi presso i locali dell'Unità Territoriale di Taranto siti in viale Magna Grecia 108;
2. di prendere e dare atto che il fine da perseguire, l'oggetto del contratto, la forma e le clausole essenziali dello stesso sono evincibili, oltre che dalla determina *de qua*, dal richiamato preventivo presentato dall'impresa ARIA NUOVA SRLS, relativamente al lavoro in oggetto;
3. di autorizzare la spesa complessiva stimata per l'importo di Euro € 4.950,00 (quattromilanovecentocinquanta/00) comprensivi di oneri sicurezza pari ad € 150,00 (centocinquanta/00) oltre IVA se presente;
4. di procedere alla stipula del contratto in accordo alle indicazioni di cui all'art. 18 del D.lgs. n. 36/2023;
5. di dare atto che l'efficacia della presente aggiudicazione è subordinata alla positiva verifica del possesso in capo all'aggiudicatario dei requisiti previsti dalla normativa vigente;
6. di disporre che, ai sensi dell'art 20, comma 1 del D.lgs. 36/2023, il presente provvedimento verrà pubblicato sul sito istituzionale di ACI Progei S.p.A., nella sezione Amministrazione Trasparente – Bandi di Gara e Contratti;

RIEPILOGO

CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:	Affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a) del D.lgs. n. 36/2023.
OPERATORI ECONOMICI CONTATTATI:	ARIA NUOVA SRLS, P.Iva e CF 03191790736
AGGIUDICATARIO:	ARIA NUOVA SRLS, P.Iva e CF 03191790736
PREZZO DI AGGIUDICAZIONE:	€ 4.950,00 (quattromilanovecentocinquanta/00) comprensivi di oneri sicurezza pari ad € 150,00 (centocinquanta/00) oltre IVA se presente

Il Direttore tecnico

firmato in originale