



ACI Progei

Programmazione e Gestione
Impianti e Immobili

Prot. 859 – FP 3/2 RM Progei

Roma, li 05.07.2023

DETERMINAZIONE DI AGGIUDICAZIONE N. 206 DEL 05.07.2023

Rif. Nomina R.U.P. Prot. n. 786 del 19/06/2023

Oggetto: Determinazione a contrarre per l'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36 del D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50, modificato dalla legge 11 Settembre 2020 n. 120 e dalla legge n. 108 del 2021, del contratto avente ad oggetto i lavori necessari alla sigillatura di 75 giunzioni di sormonto della lamiera della copertura dell'immobile di proprietà ACI Progei di Cuneo, Via della Motorizzazione n. 4.

CIG n. Y4E3BB9B3B

IL DIRIGENTE ARCH. FRANCESCO PERRETTA

Premesso che

- è stata indetta la procedura per l'affidamento diretto del contratto, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera a) della l. 11 Settembre 2020 n. 120, modificato dall'art. 51, comma 1, lett. a) *sub.* 2.1. del D.L. n. 77 del 31 maggio 2021, avente ad oggetto l'attività inerente i lavori necessari alla sigillatura di 75 giunzioni di sormonto della lamiera della copertura dell'immobile di proprietà ACI Progei di Cuneo, Via della Motorizzazione n. 4.
- l'affidamento si rende necessario, come da nota e.mail successiva al sopralluogo del geom. Cuminetti disponibile per la verifica da parte della proprietà, Aci Progei S.p.A., poiché:
 - è emerso che l'infiltrazione d'acqua è stata quasi eliminata, eccezion fatta, per le porzioni in cui le lamiere di copertura si congiungono;
 - dopo gli interventi di impermeabilizzazione eseguiti nel corso del 2022 ed un inverno trascorso senza problemi (anche con nevicate importanti), si sono manifestate nuovamente infiltrazioni d'acqua che, a questo punto, possono provenire solo dall'accavallamento longitudinale delle lamiere di copertura;
 - come constatato in sede di suo sopralluogo a Cuneo, l'unico ulteriore rimedio che vedo ancora attuabile prima di proporre opere più invasive, è la siliconatura delle giunte longitudinali nelle porzioni verso la sommità, per un tratto di 40/50 cm..



UNI EN ISO 9001:2015

**Società per Azioni con Socio Unico soggetta all'attività
di direzione e coordinamento dell'Automobile Club d'Italia**
Cap. Soc. € 62.526.356,88 i. v. - REA 183470 C.C.I.A.A. Roma
Cod. Fisc. 80020110583 - P.IVA 02113871004

Sede e Uffici :
Via Solferino 32 - 00185 Roma
Tel. 06 49 27 189 - Fax 06 44 60 251
www.aciprogei.it



Visto

- lo Statuto di Aci Progei S.p.A.
- il Regolamento interno per le gare, i contratti e gli affidamenti diretti nei settori ordinari sotto soglia comunitaria di Aci Progei S.p.A.;
- il Codice degli Appalti, regolato dal D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii., il quale disciplina l'attuazione delle Direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE relativamente l'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture;
- l'art. 36 del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- l'art. 40, comma 2, del succitato Codice, il quale dispone che “a decorrere dal 18 ottobre 2018, le comunicazioni e gli scambi di informazioni nell'ambito delle procedure di cui al presente codice svolte dalle stazioni appaltanti sono eseguiti utilizzando mezzi di comunicazione elettronici”;
- l'art. 52, comma 5, del richiamato decreto, il quale rende necessario l'utilizzo di piattaforme elettroniche di negoziazione per lo svolgimento delle procedure di gara, onde assicurare che “l'integrità dei dati e la riservatezza delle offerte e delle domande di partecipazione siano mantenute”;
- il D.L. n. 77 del 31 maggio 202, recante “Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure”;
- l'art. 1, comma 2, lett. a) della legge n. 120 del 2020, modificato dall'art. 51, comma 1, lettera a), sub. 2.1) del citato d.l. 77/2021;
- quanto stabilito dalle Linee Guida ANAC n. 4, di attuazione del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recanti “*Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici*”;



- il disposto delle medesime Linee Guida secondo cui: *“la stazione appaltante procede comunque, prima della stipula del contratto, alla consultazione del casellario ANAC”*;
- l’art. 32, comma 14, del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., ai sensi del quale *“il contratto sarà definito, in forma telematica, per mezzo di scambio di corrispondenza, mediante lettera di affidamento predisposta dal Responsabile del procedimento e sottoscritta dal soggetto dotato dei poteri in ragione dell’importo dell’affidamento”*;

-

il Codice Identificativo Gara (CIG) n. **CIG n. Y4E3BB9B3B**, relativo all’affidamento in esame;

Vista la seguente documentazione prodotta:

- offerta economica del 05.06.2023 trasmessa tramite posta elettronica.

Dato atto che

- per quanto non espressamente previsto nel D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii., le procedure di affidamento e le altre attività amministrative in materia di contratti pubblici si espletano nel rispetto delle disposizioni sul procedimento amministrativo di cui alla Legge 7 agosto 1990, n. 241, e successive modificazioni e integrazioni;
- per quanto non espressamente previsto nel D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii., l’attività contrattuale si svolge nel rispetto, altresì, delle disposizioni stabilite dal codice civile;
- che, per la presente procedura, con separato atto, è stato nominato quale Responsabile Unico del Procedimento (RUP) il Geom. Fulvio Chiàntera.

Considerato che

- per l’affidamento *de quo* è stata condotta un’indagine preliminare di mercato, puramente esplorativa, nell’ambito della quale è stato contattato n. (1) operatore e segnatamente:

PIANFEI COSTRUZIONI SRL avente ragione Sociale in PIANFEI (CN) CAP: 12080, con sede in VIA VILLANOVA MONDOVI’ NR 13 P.IVA e/o C.F. 03198900049.
- La Ditta PIANFEI COSTRUZIONI SRL avente ragione Sociale in PIANFEI (CN) CAP: 12080, con sede in VIA VILLANOVA MONDOVI’ NR 13 P.IVA e/o C.F. 03198900049, ha riscontrato la richiesta di ACI Progei S.p.A, mediante la formulazione di una proposta contrattuale;



- che l'offerta ricevuta dalla PIANFEI COSTRUZIONI SRL avente ragione Sociale in PIANFEI (CN) CAP: 12080, con sede in VIA VILLANOVA MONDOVI' NR 13 P.IVA e/o C.F. 03198900049, risulta congrua e conveniente per ACI Progei. S.p.A.;
- in particolare, la ditta PIANFEI COSTRUZIONI SRL avente ragione Sociale in PIANFEI (CN) CAP: 12080, con sede in VIA VILLANOVA MONDOVI' NR 13 P.IVA e/o C.F. 03198900049, offre quanto richiesto da ACI Progei S.p.A. al prezzo di € 850,00 = (ottocentocinquanta/00), oltre IVA se dovuta, compresi oneri sicurezza.
- **Ritenuto**, pertanto, che i motivi sopra esposti giustificano il ricorso alla procedura di affidamento diretto di cui all'art. 1, comma 2, lettera a) della l. 11 Settembre 2020 n. 120, modificato dall'art. 51, comma 1, lett. a) *sub.* 2.1. del D.L. n. 77 del 31 maggio 2021;

Accertata la disponibilità finanziaria sul pertinente capitolo previsione per accogliere la spesa stimata per l'affidamento del contratto in esame;

DETERMINA

1. di avviare, per le ragioni espresse, la procedura per l'affidamento diretto, in favore della PIANFEI COSTRUZIONI SRL avente ragione Sociale in PIANFEI (CN) CAP: 12080, con sede in VIA VILLANOVA MONDOVI' NR 13 P.IVA e/o C.F. 03198900049, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) della l. 11 Settembre 2020 n. 120, modificato dall'art. 51, comma 1, lett. a) *sub.* 2.1. del d.l. n. 77 del 31 maggio 2021, per l'attività, come in oggetto indicata;
2. di prendere e dare atto che il fine da perseguire, l'oggetto del contratto, la forma e le clausole essenziali dello stesso sono evincibili, oltre che dalla determina *de qua*, dal richiamato preventivo presentato dalla PIANFEI COSTRUZIONI SRL avente ragione Sociale in PIANFEI (CN) CAP: 12080, con sede in VIA VILLANOVA MONDOVI' NR 13 P.IVA e/o C.F. 03198900049;
3. autorizzare la spesa complessiva stimata per l'importo di € 850,00 = (ottocentocinquanta/00), oltre IVA se dovuta, compresi oneri sicurezza, come da offerta economica del 05.06.2023 trasmessa per posta elettronica;



ACI Progei

Programmazione e Gestione
Impianti e Immobili

4. di dare atto che l'efficacia della presente aggiudicazione è subordinata alla positiva verifica del possesso in capo all'aggiudicatario dei requisiti previsti dalla normativa vigente;
5. che tutti gli atti relativi alla procedura in oggetto saranno pubblicati sul sito istituzionale di ACI Progei S.p.A., nella sezione Amministrazione Trasparente – Bandi di Gara e Contratti, ai sensi dell'art. 29 del d.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii..

RIEPILOGO

CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:	affidamento diretto
OPERATORI ECONOMICI CONTATTATI:	Ditta PIANFEI COSTRUZIONI SRL
	P.IVA e/o C.F. 03198900049
AGGIUDICATARIO:	Ditta PIANFEI COSTRUZIONI SRL - P.IVA e/o C.F. 03198900049
PREZZO DI AGGIUDICAZIONE:	€ 850,00 = (ottocentocinquanta/00), oltre IVA se dovuta, compresi oneri sicurezza.

Il Direttore tecnico

firmato in originale

\\ \\ \\