



ACI Progei

Programmazione e Gestione
Impianti e Immobili

Prot. 1491 –LA 3/2 RM Progei

Roma, lì 14.12.2022

DETERMINAZIONE DI AGGIUDICAZIONE N. 314 DEL 14.12.2022

Rif. Nomina RUP Prot. n. 1325 del 11/11/2022

Oggetto: Determinazione di aggiudicazione, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) della l. 11 Settembre 2020 n. 120, modificato dall'art. 51, comma 1, lettera a), sub. 2.1), legge n. 108 del 2021 dalla legge n. 108 del 2021, per l'affidamento diretto del contratto avente ad oggetto l'affidamento del servizio di manutenzione e riparazione impiantistica presso l'immobile di proprietà ACI Progei sito Via di Tor Marancia/Via Cristoforo Colombo (Roma), decorrenza dal 01.01.2023 al 31.12.2025 (36 mesi) + eventuale proroga. **CIG n. 9500651938.**

IL DIRETTORE GENERALE ARCH. LEONARDO ADESSI

Premesso che

- con determina a contrarre n. 293 del 29/11/2022, è stata autorizzata la procedura per l'affidamento diretto del contratto, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera a) della l. 11 Settembre 2020 n. 120, modificato dall'art. 51, comma 1, lett. a) *sub.* 2.1. della legge n. 108 del 2021, avente ad oggetto l'affidamento del servizio di manutenzione e riparazione impiantistica presso l'immobile di proprietà ACI Progei sito Via di Tor Marancia/Via Cristoforo Colombo (Roma), decorrenza dal 01.01.2023 al 31.12.2025 (36 mesi) + eventuale proroga;
- l'affidamento in oggetto si è reso necessario per garantire la continuità della corretta e piena funzionalità degli impianti posti a servizio dei PRA in oggetto, anche mediante l'esecuzione di eventuali attività extra canone;

Visto

- lo Statuto di AcI Progei S.p.A.
- il Regolamento interno per le gare, i contratti e gli affidamenti diretti nei settori ordinari sotto soglia comunitaria di AcI Progei S.p.A.;
- il Codice degli Appalti, regolato dal D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii., il quale disciplina l'attuazione delle Direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE relativamente l'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture;
- l'art. 36 del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;



UNI EN ISO 9001:2015

Società per Azioni con Socio Unico soggetta all'attività
di direzione e coordinamento dell'Automobile Club d'Italia
Cap. Soc. € 62.526.356,88 i. v. - REA 183470 C.C.I.A.A. Roma
Cod. Fisc. 80020110583 - P.IVA 02113871004

Sede e Uffici:
Via Solferino 32 - 00185 Roma
Tel. 06 49 27 189 - Fax 06 44 60 251
www.aciprogei.it



- l'art. 40, comma 2, del succitato Codice, il quale dispone che “a decorrere dal 18 ottobre 2018, le comunicazioni e gli scambi di informazioni nell'ambito delle procedure di cui al presente codice svolte dalle stazioni appaltanti sono eseguiti utilizzando mezzi di comunicazione elettronici”;
- l'art. 52, comma 5, del richiamato decreto, il quale rende necessario l'utilizzo di piattaforme elettroniche di negoziazione per lo svolgimento delle procedure di gara, onde assicurare che “l'integrità dei dati e la riservatezza delle offerte e delle domande di partecipazione siano mantenute”;
- il D.L. n. 77 del 31 maggio 2021, recante “Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure”, convertito in legge n. 108 del 2021;
- l'art. 1, comma 2, lett. a) della legge n. 120 del 2020, modificato dall'art. 51, comma 1, lettera a), sub. 2.1) della legge n. 108 del 2021;
- quanto stabilito dalle Linee Guida ANAC n. 4, di attuazione del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recanti “*Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici*”;
- il disposto delle medesime Linee Guida secondo cui: “*la stazione appaltante procede comunque, prima della stipula del contratto, alla consultazione del casellario ANAC*”;
- l'art. 32, comma 14, del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., ai sensi del quale “il contratto sarà definito, in forma telematica, per mezzo di scambio di corrispondenza, mediante lettera di affidamento predisposta dal Responsabile del procedimento e sottoscritta dal soggetto dotato dei poteri in ragione dell'importo dell'affidamento”;
- il Codice Identificativo Gara (CIG) n. **9500651938** relativo all'affidamento in esame;

Vista la seguente documentazione prodotta:

- richiesta di preventivo;
- dichiarazioni a corredo dell'offerta;
- offerta economica;
- schema di contratto

Dato atto che

- per quanto non espressamente previsto nel D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii., le procedure di affidamento e le altre attività amministrative in materia di contratti pubblici si espletano nel rispetto delle disposizioni sul procedimento amministrativo di cui alla Legge 7 agosto 1990, n. 241, e successive modificazioni e integrazioni;
- per quanto non espressamente previsto nel D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii., l'attività contrattuale si svolge nel rispetto, altresì, delle disposizioni stabilite dal codice civile;
- che, per la presente procedura, con separato atto, è stato nominato quale Responsabile Unico del Procedimento (RUP) e direttore dell'esecuzione del contratto il Geom. Paolo Tripodi;



ACI Progei

Programmazione e Gestione
Impianti e Immobili

Considerato che

- per l'affidamento *de quo* nel rispetto dei principi di cui all'art. 30 del d.lgs. n. 50/2016 e ss.m.ii., è stata contattata l'impresa **ITEC Sistemi S.r.l.**, (sede legale in Roma, Via Penna Sant'Andrea, 7, capitale sociale Euro 10.000,00 (diecimila/00), iscritta al Registro delle Imprese di Roma al n. 1441643, P. IVA 13364041007);
- l'impresa, *ut supra* richiamata, **PITEC Sistemi S.r.l.**, ha riscontrato la richiesta di ACI Progei S.p.A, mediante la formulazione di una proposta contrattuale;
- che, l'offerta ricevuta dalla **ITEC Sistemi S.r.l.**, (sede legale in Roma, Via Penna Sant'Andrea, 7, capitale sociale Euro 10.000,00 (diecimila/00), iscritta al Registro delle Imprese di Roma al n. 1441643, P. IVA 13364041007) risulta conveniente e vantaggiosa per ACI Progei. S.p.A.;
- in particolare, la società **ITEC Sistemi S.r.l.**, *ut supra* richiamata, offre quanto richiesto da ACI Progei S.p.A. al prezzo triennale di € 28.800,00 (ventottomilaottocento/00), oneri della sicurezza compresi, oltre IVA se dovuta, per il solo espletamento della manutenzione ordinaria per il triennio 2023/2025 e di ulteriori € 36.200,00 (trentaseimiladuecento/00), oneri della sicurezza compresi, oltre IVA se dovuta per le eventuali attività extra canone, per un importo complessivo pari a € 65.000,00 (sessantacinquemila/00), oneri della sicurezza compresi, oltre IVA se dovuta

Ritenuto, pertanto, che i motivi sopra esposti giustificano il ricorso alla procedura di affidamento diretto di cui all'art. 1, comma 2, lettera a) della l. 11 Settembre 2020 n. 120, modificato dall'art. 51, comma 1, lett. a) *sub.* 2.1. della legge n. 108 del 2021;

Accertata la disponibilità finanziaria sul pertinente capitolo previsione per accogliere la spesa stimata per l'affidamento del contratto in esame;

Verificato: il D.U.R.C. richiesto in data 07/09/2022, acquisito al prot. n. INAIL_34534530 del 07/09/2022, valido fino al 05/01/2022, il quale attesta la regolarità della Società ITEC Sistemi S.r.l. nei confronti dell'I.N.P.S. e dell'I.N.A.I.L..

DETERMINA

1. di aggiudicare, per le ragioni espresse, mediante affidamento diretto, a mezzo di portale telematico di acquisto, portaleacquisti.aci.it/aciprogei/web, in favore della Società **ITEC Sistemi S.r.l.**, (sede legale in Roma, Via Penna Sant'Andrea, 7, capitale sociale Euro 10.000,00 (diecimila/00), iscritta al Registro delle Imprese di Roma al n. 1441643, P. IVA 13364041007), ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) della l. 11 Settembre 2020 n. 120, modificato dall'art. 51, comma 1, lett. a) *sub.* 2.1. della legge n. 108 del 2021, il servizio di manutenzione e riparazione impiantistica presso l'immobile di proprietà dell'ACI Progei sito in Via di Tor Marancia/Via Cristoforo Colombo (Roma), decorrenza dal 01.01.2023 al 31.12.2025 (36 mesi) + eventuale proroga;
2. di prendere e dare atto che il fine da perseguire, l'oggetto del contratto, la forma e le clausole essenziali dello stesso sono evincibili, oltre che dalla determina *de qua*, dal richiamato preventivo presentato dalla Società **ITEC Sistemi S.r.l.** relativamente al servizio in oggetto;



3. di autorizzare la spesa complessiva stimata per l'importo complessivo di **€ 65.000,00 (sessantacinquemila/00)**, compresi oneri sicurezza ed oltre IVA, se necessario;
4. di dare atto che l'efficacia della presente aggiudicazione è subordinata alla positiva verifica del possesso in capo all'aggiudicatario dei requisiti previsti dalla normativa vigente;
5. che tutti gli atti relativi alla procedura in oggetto saranno pubblicati sul sito istituzionale di ACI Progei S.p.A., nella sezione Amministrazione Trasparente – Bandi di Gara e Contratti, ai sensi dell'art. 29 del d.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.

RIEPILOGO

CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:	<i>affidamento diretto</i>
OPERATORI ECONOMICI CONTATTATI:	ITEC Sistemi S.r.l. (P.IVA 13364041007)
AGGIUDICATARIO:	ITEC Sistemi S.r.l. (P.IVA 13364041007)
PREZZO DI AGGIUDICAZIONE:	€ 65.000,00 + IVA

Il Direttore Generale

[Firma]
firmato in originale