



Prot. 1116 -LA 3/2 RM Progei

Roma, li 28.09.2022

DETERMINAZIONE DI AGGIUDICAZIONE N. 241 DEL 28.09.2022

Rif. Nomina RUP Prot. n.817 del 07/07/2022

Oggetto: Determinazione di aggiudicazione, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett a) della L. 11 Settembre 2020 n. 120 come modificato dalla legge n. 108 del 2021, per l'affidamento diretto del contratto avente ad oggetto l'espletamento di verifiche strutturali, redazione di progetti e perizie, da eseguire presso da eseguire presso le sedi:

- **Hotel Club ACI sito in Cirella, Comune di Diamante;**
- **Fabbricato ACI di Caserta-Via N. Sauro 10;**
- **Fabbricato ACIPROGEI di Trapani, Via Virgilio, 115;**
- **Immobile ACI in Roma, Via Marsala 8.-**

CIG 9320102779

IL DIRIGENTE ARCH. FRANCESCO PERRETTA

Premesso che

- è stata indetta la procedura, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera a) della L. 11 Settembre 2020 n. 120, modificato dall'art. 51, comma 1, lett. a) *sub.* 2.1. del D.L. n. 77 del 31 maggio 2021, avente ad oggetto
 - l'agibilità dei fabbricati ACI di Caserta, Via N. Sauro 10 e di Trapani, Via Virgilio 115 previ rilievi, sanatorie, calcoli strutturali;
 - la redazione della perizia di stima dell'immobile sito in Roma, Via Marsala 8;-
 - l'espletamento delle richieste del Comune di Diamante per l'Hotel di Cirella per l'ottenimento del permesso di costruire in Variante al PSC
- a seguito di specifica indicazione del Direttore Generale, Arch. Leonardo Adessi, il tecnico competente, Arch. Domenico Longo, ha riscontrato la necessità di procedere, con sollecitudine, all'affidamento di cui all'oggetto per la seguente necessità:



UNI EN ISO 9001:2015

Società per Azioni con Socio Unico soggetta all'attività
di direzione e coordinamento dell'Automobile Club d'Italia
Cap. Soc. € 62.526.356,88 i. v. - REA 183470 C.C.I.A.A. Roma
Cod. Fisc. 80020110583 - P.IVA 02113871004

Sede e Uffici :
Via Solferino 32 - 00185 Roma
Tel. 06 49 27 189 - Fax 06 44 60 251
www.aciprogei.it



- a) **Caserta**-ottenimento del certificato di agibilità, previo ottenimento della certificazione sulla conformazione urbanistica e sulla vulnerabilità sismica;
- b) **Trapani**-ottenimento del certificato di agibilità, previo ottenimento della certificazione sulla conformazione urbanistica e sulla vulnerabilità sismica;
- c) **Cirella**-Valorizzazione della struttura con l'ottenimento di tutti i permessi urbanistici compreso il permesso di costruire in Variante al PSC;
- d) **Roma**- Aggiornamento del più probabile valore di mercato dell'immobile.

Visto

- lo Statuto di AcI Progei S.p.A.
- il Regolamento interno per le gare, i contratti e gli affidamenti diretti nei settori ordinari sotto soglia comunitaria di AcI Progei S.p.A.;
- il Codice degli Appalti, regolato dal D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii., il quale disciplina l'attuazione delle Direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE relativamente l'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture;
- l'art. 36 del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- l'art. 40, comma 2, del succitato Codice, il quale dispone che “a decorrere dal 18 ottobre 2018, le comunicazioni e gli scambi di informazioni nell'ambito delle procedure di cui al presente codice svolte dalle stazioni appaltanti sono eseguiti utilizzando mezzi di comunicazione elettronici”;
- l'art. 52, comma 5, del richiamato decreto, il quale rende necessario l'utilizzo di piattaforme elettroniche di negoziazione per lo svolgimento delle procedure di gara, onde assicurare che “l'integrità dei dati e la riservatezza delle offerte e delle domande di partecipazione siano mantenute”;
- il D.L. n. 77 del 31 maggio 2021, recante “Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure”, convertito in legge n. 108 del 2021;



- l'art. 1, comma 2, lett. a) della legge n. 120 del 2020, modificato dall'art. 51, comma 1, lettera a), sub. 2.1) della legge n. 108 del 2021;
- quanto stabilito dalle Linee Guida ANAC n. 4, di attuazione del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recanti *“Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici”*;
- il disposto delle medesime Linee Guida secondo cui: *“la stazione appaltante procede comunque, prima della stipula del contratto, alla consultazione del casellario ANAC”*;
- l'art. 32, comma 14, del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., ai sensi del quale *“il contratto sarà definito, in forma telematica, per mezzo di scambio di corrispondenza, mediante lettera di affidamento predisposta dal Responsabile del procedimento e sottoscritta dal soggetto dotato dei poteri in ragione dell'importo dell'affidamento”*;
- il Codice Identificativo Gara (CIG) n **9320102779** relativo all'affidamento in esame;

Dato atto che

- per quanto non espressamente previsto nel D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii., le procedure di affidamento e le altre attività amministrative in materia di contratti pubblici si espletano nel rispetto delle disposizioni sul procedimento amministrativo di cui alla Legge 7 agosto 1990, n. 241, e successive modificazioni e integrazioni;
- per quanto non espressamente previsto nel D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii., l'attività contrattuale si svolge nel rispetto, altresì, delle disposizioni stabilite dal codice civile;
- che, per la presente procedura, con separato atto, è stato nominato quale Responsabile Unico del Procedimento (RUP) e direttore dell'esecuzione del contratto l'arch Domenico Longo

Considerato che

- per l'affidamento *de quo*, nel rispetto dei principi di cui all'art. 30 del d.lgs. n. 50/2016 e ss.m.ii., è stato contattato, l'ing Filicetti Giuseppe, con studio Tecnico sito in Via Flavio Cassidoro n° 21, 87021 Marina di Belvedere M.mo (CS), CF FLCGPP65R21D086G e Partita Iva 02063480780



- l'impresa, *ut supra* richiamata, ha riscontrato la richiesta di ACI Progei S.p.A, mediante la formulazione di una proposta contrattuale;
- che, l'offerta ricevuta dall'ing Filicetti Giuseppe, con studio Tecnico sito in Via Flavio Cassidoro n° 21, 87021 Marina di Belvedere M.mo (CS), CF FLCGPP65R21D086G e Partita Iva 02063480780 risulta conveniente e vantaggiosa per ACI Progei. S.p.A.;
- in particolare, l'ing Filicetti Giuseppe, *ut supra* richiamata, offre quanto richiesto da ACI Progei S.p.A. Euro 59.535,00 (cinquantanovemilacinquecentotrentacinque/00), compresa Cassa al 5% per € 2.835, oltre IVA se dovuta. Gli oneri della sicurezza non sono dovuti, trattandosi di attività classificabile come intellettuale) ;

Ritenuto, pertanto, che i motivi sopra esposti giustificano il ricorso alla procedura di affidamento diretto di cui all'art. 1, comma 2, lettera a) della l. 11 Settembre 2020 n. 120, modificato dall'art. 51, comma 1, lett. a) *sub.* 2.1. della legge n. 108 del 2021;

Accertata la disponibilità finanziaria sul pertinente capitolo previsione per accogliere la spesa stimata per l'affidamento del contratto in esame;

DETERMINA

1. di aggiudicare, per le ragioni espresse, mediante affidamento diretto, a mezzo di portale telematico di acquisto, portaleacquisti.aci.it/aciprogei/web, in favore dell'ing FILICETTI Giuseppe, con studio Tecnico sito in Via Flavio Cassidoro n° 21, 87021 Marina di Belvedere M.mo (CS), CF FLCGPP65R21D086G e Partita Iva 02063480780, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) della l. 11 Settembre 2020 n. 120, modificato dall'art. 51, comma 1, lett. a) *sub.* 2.1 della legge n. 108 del 2021, il contratto avente ad oggetto l'espletamento di verifiche strutturali, redazione di progetti e perizie, da eseguire presso da eseguire presso le sedi di Caserta, Trapani, Cirella (CS) e Roma
2. di prendere e dare atto che il fine da perseguire, l'oggetto del contratto, la forma e le clausole essenziali dello stesso sono evincibili, oltre che dalla determina *de qua*, dal richiamato preventivo presentato dall'ing. FILICETTI Giuseppe relativamente all'incarico in oggetto;



3. di autorizzare la spesa complessiva stimata per l'importo di Euro 59.535,00 (cinquantanovemilacinquecentotrentacinque/00), compresa Cassa al 5% per € 2.835, oltre IVA se dovuta. Gli oneri della sicurezza non sono dovuti, trattandosi di attività classificabile come intellettuale);
4. di dare atto che l'efficacia della presente aggiudicazione è subordinata alla positiva verifica del possesso in capo all'aggiudicatario dei requisiti previsti dalla normativa vigente;
5. che tutti gli atti relativi alla procedura in oggetto saranno pubblicati sul sito istituzionale di ACI Progei S.p.A., nella sezione Amministrazione Trasparente – Bandi di Gara e Contratti, ai sensi dell'art. 29 del d.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.

RIEPILOGO

CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:	affidamento diretto
OPERATORI ECONOMICI CONTATTATI:	ing FILICETTI Giuseppe, con studio Tecnico sito in Via Flavio Cassidoro n° 21, 87021 Marina di Belvedere M.mo (CS), CF FLCGPP65R21D086G e Partita Iva 02063480780
AGGIUDICATARIO:	ing FILICETTI Giuseppe, con studio Tecnico sito in Via Flavio Cassidoro n° 21, 87021 Marina di Belvedere M.mo (CS), CF FLCGPP65R21D086G e Partita Iva 02063480780
PREZZO DI AGGIUDICAZIONE:	(€ 56.700,00+ 5% cassa € 2.835)= Euro 59.535,00 (cinquantanovemilacinquecentotrentacinque/00) oltre IVA se dovuta. Gli oneri della sicurezza non sono dovuti, trattandosi di attività classificabile come intellettuale

Il Direttore Generale

firmato in originale