



ACI Progei

Programmazione e Gestione
Impianti e Immobili

Prot. n. 157 – LA 3/2 RM Progei

Roma, li 03.02.2022

DETERMINAZIONE DI AGGIUDICAZIONE N 39 DEL 03.02.2022

Rif. Nomina R.U.P. (DL) Prot. n. 1480 del 17.11.2021

Oggetto: Determinazione di aggiudicazione. Procedura negoziata, senza bando, di cui all'articolo 63 del D. Lgs. 50/2016, previo avviso pubblico esplorativo per l'affidamento, ex art. 1, comma 2, lett. b) della della L. 11 Settembre 2020 n. 120, modificato dall'art. 51, comma 1, lett. a) sub 2.2 della legge 29 luglio 2021 n. 108, - in modalità telematica – del contratto avente ad oggetto le attività necessarie alla fornitura e posa in opera degli infissi posti in facciata dei piani Seminterrato, Rialzato, Primo e Secondo, previo smontaggio e smaltimento di quelli esistenti, dell'immobile di proprietà ACI Progei S.p.A., sito in Novara Via Rosmini 36. – Importo di aggiudicazione pari ad Euro 148.500,00 (centoquarantottomilacinquecento/00), oltre € 3.000,00 (di cui € 2.750,00 quali oneri per la sicurezza ed € 250,00 quali costi Covid) non soggetti a ribasso, ed IVA.

CIG 9053087BB8

IL DIRETTORE GENERALE ARCH. LEONARDO ADESSI

Premesso che:

- con determinazione a contrarre del Direttore Generale recante Prot. n. 1481 - LA 3/2 RM Progei del 17 Novembre 2021, esecutiva ai sensi di legge, è stata indetta una procedura negoziata, senza bando, di cui all'articolo 63 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., previo espletamento di un avviso pubblico esplorativo, ex art. 1, comma 2, lett. b) della della L. 11 Settembre 2020 n. 120, modificato dall'art. 51, comma 1, lett. a) sub 2.2 della legge 29 luglio 2021 n. 108, - in modalità telematica – con il criterio del prezzo più basso, per l'affidamento del contratto avente ad oggetto le attività necessarie alla fornitura e posa in opera degli infissi posti in facciata dei piani



UNI EN ISO 9001:2015

Società per Azioni con Socio Unico soggetta all'attività
di direzione e coordinamento dell'Automobile Club d'Italia
Cap. Soc. € 62.526.356,88 i. v. - REA 183470 C.C.I.A.A. Roma
Cod. Fisc. 80020110583 - P.IVA 02113871004

Sede e Uffici :
Via Solferino 32 - 00185 Roma
Tel. 06 49 27 189 - Fax 06 44 60 251
www.aciprogei.it



Seminterrato, Rialzato, Primo e Secondo, previo smontaggio e smaltimento di quelli esistenti, dell'immobile di proprietà ACI Progei S.p.A., sito in Novara Via Rosmini 36;

- per la predetta procedura, l'importo a base di gara, soggetto a ribasso, è stato fissato in Euro 150.000,00 (centocinquantamila,00), oltre € 3.000,00 (di cui € 2.750,00 quali oneri per la sicurezza ed € 250,00 quali costi Covid) non soggetti a ribasso, oltre IVA se dovuta;
- il Direttore Tecnico, con atto del 17 Novembre 2021 recante prot. n. 1480, esecutivo ai sensi di legge, ha nominato Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 31 del D. Lgs. n. 50/2016, come modificato dal D.Lgs. n. 56 del 19 Aprile 2017 entrato in vigore il 20 Maggio 2017, l'Arch. Domenico Longo, dipendente in forza alla Società con competenze, capacità ed esperienze adeguate all'incarico;
- con la citata determinazione direttoriale a contrarre, recante Prot. n. 1481, è stato dato atto che si sarebbe proceduto all'individuazione degli operatori economici da invitare alla procedura negoziata in argomento tramite apposita indagine di mercato da effettuarsi mediante la pubblicazione di un avviso pubblico esplorativo per manifestazione di interesse che:
 - a. sarebbe stato pubblicato per n. 15 (quindici) giorni consecutivi;
 - b. sarebbe stato pubblicato sul profilo internet di ACI Progei, nella sezione "Bandi di gara";
 - c. avrebbe indicato tutti gli elementi stabiliti dal paragrafo 4.1.2 delle Linee Guida ANac n. 4;

Considerato che

- la presente procedura è stata espletata interamente in modalità telematica, ai sensi dell'art. 1° art. 40, comma 2, del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., il quale dispone che... *"A decorrere dal 18 ottobre 2018, le comunicazioni e gli scambi di informazioni nell'ambito delle procedure di cui al presente codice svolte dalle stazioni appaltanti sono eseguiti utilizzando mezzi di comunicazione elettronici"*, nonché l'art. 52, comma 5 del richiamato decreto, il quale rende necessario l'utilizzo di piattaforme elettroniche di negoziazione per lo svolgimento delle



procedure di gara, onde assicurare che “.....*l'integrità dei dati e la riservatezza delle offerte e delle domande di partecipazione siano mantenute.....*” sul portale telematico degli acquisti accessibile al link:

<https://portaleacquisti.aci.it/web/login.html>

- entro il termine perentorio del 10 dicembre 2021 hanno presentato manifestazione di interesse, conforme a quanto previsto nell'avviso, n. 3 (tre) operatori economici;
- con successiva procedura telematica, pubblicata in data 31 dicembre 2021 tutti i suddetti operatori sono stati invitati alla successiva fase di negoziazione;
- entro il successivo termine perentorio, previsto nella lettera di invito per la ricezione delle offerte (ore 12:00 del 19.01.2022) è pervenuta, tramite il portale telematico degli acquisti, n. 1 (uno) plico virtuale contenente l'offerta da parte del seguente operatore economico:

N.	Data presentazione offerta	Ora	Operatore economico
1	19/01/2021	10:17:14	se.fra.2006srl

- l'operatore economico se.fra.2006 S.r.l., con sede legale in Via Marcigliana 1 – 00036 Palestrina (RM) C.F. e P.Iva: 09589141002, a seguito del ribasso in percentuale offerto dal sopracitato concorrente, pari al 1% (uno per cento) l'importo contrattuale è rideterminato in ragione di Euro 148.500,00 (centoquarantottomilacinquecento/00) oltre Euro 3.000,00 (di cui € 2.750,00 quali oneri per la sicurezza ed € 250,00 quali costi Covid) non soggetti a ribasso, oltre IVA se dovuta;
- l'art. 32, fasi delle procedure di affidamento – del Decreto Legislativo n.50/2016 e ss.mm.ii., dispone al comma 7 che “*l'aggiudicazione diviene efficace dopo la verifica del possesso dei requisiti prescritti*”

Dato atto

- che per quanto attiene alla società se.fra.2006 S.r.l., con sede legale in Via Marcigliana 1 – 00036 Palestrina (RM) C.F. e P.Iva: 09589141002, la documentazione a comprova dei requisiti è stata acquisita positivamente;



Ritenuto, pertanto, di procedere, nei confronti dell'operatore interessato, all'aggiudicazione ai sensi e per gli effetti dell'art. 1 comma 2, lett. b) della L. 11 Settembre 2020 n. 120, come modificato dall'art. 51, comma 1, lettera a), sub. 2.2), della legge n. 108 del 2021, con il criterio del prezzo più basso, ai sensi dell'art. 1, comma 3, della L. 11 Settembre 2020 n. 120.

Ritenuto, pertanto, di dichiarare l'aggiudicazione definitiva dell'appalto avente ad oggetto la fornitura e posa in opera degli infissi posti in facciata dei piani Seminterrato, Rialzato, Primo e Secondo, previo smontaggio e smaltimento di quelli esistenti, dell'immobile di proprietà ACI Progei S.p.A., sito in Novara Via Rosmini 36, alla Società se.fra.2006 S.r.l., con sede legale in Via Marcigliana 1 – 00036 Palestrina (RM) C.F. e P.Iva: 09589141002, all'importo di aggiudicazione pari ad Euro 148.500,00 (centoquarantottomilacinquecento/00) oltre Euro 3.000,00 (di cui € 2.750,00 quali oneri per la sicurezza ed € 250,00 quali costi Covid) non soggetti a ribasso, oltre IVA se dovuta;

Ritenuto, altresì, di stabilire che il relativo contratto verrà stipulato ai sensi dell'art. 32, comma 14, previa presentazione da parte dell'aggiudicatario della necessaria documentazione nonché della garanzia fideiussoria a titolo di cauzione definitiva;

Dato atto, altresì, che l'istruttoria preordinata all'adozione del presente atto si è conclusa favorevolmente e ritenuto di poter attestare la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi e per gli effetti di quanto dispongono le norme di legge;

per le motivazioni descritte in premessa e che qui si intendono tutte riportate quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento,

DETERMINA

1. di evidenziare che, in esito alla procedura esperita, sono state positivamente effettuate le verifiche del possesso dei requisiti di ordine generale, tecnico professionale ed economico e finanziario, auto dichiarati in sede di gara, dall'aggiudicatario Società se.fra.2006 S.r.l., con sede legale in Via Marcigliana 1 – 00036 Palestrina (RM) C.F. e P.Iva: 09589141002;
2. di disporre, in esito alla procedura di gara esperita, ai sensi e per gli effetti dell'art.1, comma 2, lett. b) della L. 11 Settembre 2020 n. 120, modificato dall'art. 51, comma 1, lettera a), sub. 2.2), della legge 29 luglio 2021 n. 108 e delle Linee Guida n. 4 recanti



“Procedure per l’affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici”, sulla base delle motivazioni indicate in premessa, l’aggiudicazione definitiva per l’affidamento del contratto avente ad oggetto la fornitura e posa in opera degli infissi posti in facciata dei piani Seminterrato, Rialzato, Primo e Secondo, previo smontaggio e smaltimento di quelli esistenti, dell’immobile di proprietà ACI Progei S.p.A., sito in Novara Via Rosmini 36, alla Società se.fra.2006 S.r.l., con sede legale in Via Marcigliana 1 – 00036 Palestrina (RM) C.F. e P.Iva: 09589141002;

3. di dare atto che il corrispettivo stabilito per l’affidamento del contratto di cui al punto precedente, come rideterminato a seguito del ribasso offerto dall’operatore economico, corrisponde ad un importo contrattuale, rispetto alla base di gara di Euro 148.500,00 (centoquarantottomilacinquecento/00) oltre Euro 3.000,00 (di cui € 2.750,00 quali oneri per la sicurezza ed € 250,00 quali costi Covid) non soggetti a ribasso, oltre IVA se dovuta;
4. di dare atto che sarà data comunicazione, ai sensi dell’art. 76, comma 5, del D. Lgs. n. 50/2016, del presente provvedimento a tutti i concorrenti che hanno partecipato alla gara in oggetto;
5. di dare atto che il presente atto sarà pubblicato sul sito istituzionale di ACI Progei S.p.A., nella sezione Amministrazione Trasparente, ai sensi dell’art. 29 del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii..
6. di stabilire che, ai sensi dell’art. 32, comma 14, del Codice dei contratti pubblici, il relativo contratto verrà stipulato mediante corrispondenza secondo l’uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o strumenti analoghi negli altri Stati membri.

RIEPILOGO

CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:	Procedura negoziata, senza bando, di cui all’articolo 63 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., previo avviso pubblico, ai sensi dell’art. 1 comma
------------------------------------	--



ACI Progei

Programmazione e Gestione
Impianti e Immobili

	2, lett. b) della L. 11 Settembre 2020 n. 120, modificato dall'art. 51, comma 1, lettera a), sub. 2.2), della legge 29 luglio 2021 n. 108.
OPERATORI ECONOMICI CONTATTATI:	M.V. RESILIENTI srl – C.F./P.IVA 02596520607 P.N.P. COSTRUZIONI SRL - C.F./P.IVA 08011001214 SE.FRA.2006 SRL - C.F./P.IVA 09589141002
AGGIUDICATARIO:	Società se.fra.2006 S.r.l., con sede legale in Via Marcigliana 1 – 00036 Palestrina (RM) C.F. e P.Iva: 09589141002, iscritta al Registro delle Imprese al n. REA: RM 1174686.
PREZZO DI AGGIUDICAZIONE:	Euro 148.500,00 (centoquarantottomilacinquecento/00) oltre Euro 3.000,00 (di cui € 2.750,00 quali oneri per la sicurezza ed € 250,00 quali costi Covid) non soggetti a ribasso, per un totale di Euro 151.500,00 (centocinquantunocinquecento/00), oltre IVA se dovuta.

Il Direttore Generale

firmato in originale