



**ACI Progei**

Programmazione e Gestione  
Impianti e Immobili

Prot. 542 – LA 3/2 RM Progei

Roma, li 30.04.2021

**DETERMINAZIONE DI AGGIUDICAZIONE N. 107 DEL 30.04.2021**

**Rif. Nomina RUP Prot. n. 369 del 30/03/2021**

Oggetto: Determinazione di aggiudicazione, ai sensi dell'art. 32 del D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii, e dell'art. 1, comma 2, lettera a) del D.L. n. 76/20 come convertito, con modificazioni, in L. 11 Settembre 2020 n. 120, per l'affidamento del contratto avente ad oggetto i lavori impiantistici e edili per la ristrutturazione ed allestimento del piano terra necessari all'attivazione della nuova Sede della Direzione Territoriale ACI di Treviso nell'immobile in Treviso, Piazza Pio X, 6.

**Gara n. 8107668**

**CIG n. 8700722EEB.**

**IL DIRETTORE GENERALE ARCH. LEONADO ADESSI**

**Premesso che**

- con determina a contrarre n.78 del 30/03/2021, pubblicata sul sito istituzionale di ACI Progei S.p.A., nell'apposita sezione Amministrazione Trasparente – Bandi di gare e contratti – è stata indetta la procedura per l'affidamento del contratto, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera a) del D.L. n. 76/20 come convertito, con modificazioni, in L. 11 Settembre 2020 n. 120, avente ad oggetto i lavori impiantistici e edili per la ristrutturazione ed allestimento del piano terra necessari all'attivazione della nuova Sede della Direzione Territoriale ACI di Treviso nell'immobile in Treviso, Piazza Pio X, 6.
- l'affidamento in oggetto si è reso necessario per l'apertura della Sede della Direzione Territoriale ACI di Treviso, attualmente ubicata in via della Repubblica 20/22 a Villorba e il contratto di locazione in essere risulta in scadenza il 30/06/2021;  
E' pertanto necessario allestire il piano terra dell'immobile di proprietà ACI di Piazza Pio X, n. 6, per aprire il servizio al pubblico entro tale data.

**Visto**

- lo Statuto di Aci Progei S.p.A.
- il Regolamento interno per le gare, i contratti e gli affidamenti diretti nei settori ordinari sotto soglia comunitaria di Aci Progei S.p.A.;



Società per Azioni con Socio Unico soggetta all'attività  
di direzione e coordinamento dell'Automobile Club d'Italia  
Cap. Soc. € 62.526.356,88 i. v. - REA 183470 C.C.I.A.A. Roma  
Cod. Fisc. 80020110583 - P.IVA 02113871004

Sede e Uffici :  
Via Solferino 32 - 00185 Roma  
Tel. 06 49 27 189 - Fax 06 44 60 251  
www.aciprogei.it



- il Codice degli Appalti, regolato dal D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii., il quale disciplina l'attuazione delle Direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE relativamente l'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture;
- l'art. 36 del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- l'art. 40, comma 2, del succitato Codice, il quale dispone che "a decorrere dal 18 ottobre 2018, le comunicazioni e gli scambi di informazioni nell'ambito delle procedure di cui al presente codice svolte dalle stazioni appaltanti sono eseguiti utilizzando mezzi di comunicazione elettronici";
- l'art. 52, comma 5, del richiamato decreto, il quale rende necessario l'utilizzo di piattaforme elettroniche di negoziazione per lo svolgimento delle procedure di gara, onde assicurare che "l'integrità dei dati e la riservatezza delle offerte e delle domande di partecipazione siano mantenute"
- l'art. 1, commi 1, 2 e 3 del d.l. n. 76/2020;
- quanto stabilito dalle Linee Guida ANAC n. 4, di attuazione del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recanti "*Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici*";
- il disposto delle medesime Linee Guida secondo cui: "*la stazione appaltante procede comunque, prima della stipula del contratto, alla consultazione del casellario ANAC*";
- l'art. 32, comma 14, del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., ai sensi del quale "il contratto sarà definito, in forma telematica, per mezzo di scambio di corrispondenza, mediante lettera di affidamento predisposta dal Responsabile del procedimento e sottoscritta dal soggetto dotato dei poteri in ragione dell'importo dell'affidamento";
- il Codice Identificativo Gara (CIG) n. **8700722EEB** relativo all'affidamento in esame;

**Vista** la seguente documentazione prodotta:

- Richiesta preventivo lavori;



- offerta economica;
- Autocertificazione requisiti allegato XVII D.Lgs. n. 81-2008;
- Autocertificazione affidamento diretto – lavori;
- Modulo tracciabilità flussi finanziari
- schema di contratto;
- DURC;
- Camera di commercio;
- Polizza Assicurativa UnipolSai
- stralci planimetrici di progetto;
- lay out distribuzione interna.

**Dato atto che**

- per quanto non espressamente previsto nel D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii., le procedure di affidamento e le altre attività amministrative in materia di contratti pubblici si espletano nel rispetto delle disposizioni sul procedimento amministrativo di cui alla Legge 7 agosto 1990, n. 241, e successive modificazioni e integrazioni;
- per quanto non espressamente previsto nel D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii., l'attività contrattuale si svolge nel rispetto, altresì, delle disposizioni stabilite dal codice civile;
- che, per la presente procedura, con separato atto, è stato nominato quale Responsabile Unico del Procedimento (RUP) il Geom. Fulvio Chiàntera;

**Considerato che**

- per l'affidamento *de quo* è stata condotta un'indagine preliminare di mercato, puramente esplorativa, nell'ambito della quale è stato contattato n. (1) operatore e segnatamente: Società Climaterm Impianti srl;
- che l'offerta ricevuta, della Società Climaterm Impianti srl con Sede In Via San Gimignano n° 46 – 00138 Roma – P.IVA e C.F. 06687251006, risulta congrua e conveniente per ACI Progei. S.p.A.;



- la società Climaterm Impianti srl , *ut supra* richiamata, offre quanto richiesto da ACI Progei S.p.A. al prezzo di € 146.130,00 oltre gli oneri della sicurezza, non soggetti al ribasso pari a € 2.540,00, compresi i costi COVID-19 , per un totale di € 148.670,00 oltre IVA, come da offerta economica del 12.04.2021 inserita sul Portale Acquisti di ACI Progei nell'RDO: rfq\_994;
- l'importo del lavoro offerto comprensivo degli oneri della sicurezza è inferiore ad € 150.000,00 (centocinquantamila/00) e l'art. 1, comma 2, lettera a) della L. 11 Settembre 2020 n. 120, permette, nell'ambito degli affidamenti sotto la soglia comunitaria di forniture, l'affidamento diretto;

**Ritenuto**, pertanto, che i motivi sopra esposti giustificano il ricorso alla procedura di affidamento diretto di cui all'art. 1, comma 2, lettera a) del D.l. n. 76/2020, come convertito, con modificazioni in L. 11 settembre 2020 n. 120;

**Accertata** la disponibilità finanziaria sul pertinente capitolo previsione per accogliere la spesa stimata per l'affidamento del contratto in esame;

**Verificato:** il D.U.R.C. richiesto in data 03/02/2021, acquisito al prot. INAIL \_ n. 25990030, valido fino al 03/06/2021, il quale attesta la regolarità della Società Climaterm Impianti srl nei confronti dell'I.N.P.S. e dell'I.N.A.I.L..

#### **DETERMINA**

1. di aggiudicare, per le ragioni espresse, mediante affidamento diretto, a mezzo di portale telematico di acquisto, [portaleacquisti.aci.it/aciprogei/web](http://portaleacquisti.aci.it/aciprogei/web), in favore della Società Climaterm Impianti srl con Sede In Via San Gimignano n° 46 – 00138 Roma – P.IVA e C.F. 06687251006, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a), d.l. n. 76/2020, come convertito, con modificazioni, in l. 11 settembre 2020 n. 120, i lavori impiantistici e edili per la ristrutturazione ed allestimento del piano terra necessari all'attivazione della nuova Sede della Direzione Territoriale ACI di Treviso nell'immobile in Treviso, Piazza Pio X, 6.
2. di prendere e dare atto che il fine da perseguire, l'oggetto del contratto, la forma e le clausole essenziali dello stesso sono evincibili, oltre che dalla determina *de qua*, dal



richiamato preventivo presentato dalla Società Climaterm Impianti srl relativamente al lavoro in oggetto;

3. autorizzare la spesa complessiva stimata per l'importo di € 146.130,00 oltre gli oneri della sicurezza, non soggetti al ribasso pari a € 2.540,00, compresi i costi COVID-19 , per un totale di € 148.670,00 (centoquarantottomilaseicentasettanta) oltre IVA;
4. di dare atto che l'efficacia della presente aggiudicazione è subordinata alla positiva verifica del possesso in capo all'aggiudicatario dei requisiti previsti dalla normativa vigente;
5. che tutti gli atti relativi alla procedura in oggetto saranno pubblicati sul sito istituzionale di ACI Progei S.p.A., nella sezione Amministrazione Trasparente – Bandi di Gara e Contratti, ai sensi dell'art. 29 del d.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.

#### RIEPILOGO

<b>CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:</b>	affidamento diretto
<b>OPERATORI ECONOMICI CONTATTATI:</b>	Società Climaterm Impianti srl con Sede In Via San Gimignano n° 46 – 00138 Roma – P.IVA e C.F. 06687251006
<b>AGGIUDICATARIO:</b>	Società Climaterm Impianti srl con Sede In Via San Gimignano n° 46 – 00138 Roma – P.IVA e C.F. 06687251006
<b>PREZZO DI AGGIUDICAZIONE:</b>	€uro148.670,00 (centoquarantottomilaseicentasettanta) oltre IVA

Il Direttore Generale  
Arch. *Leonardo Adessi*