



ACI Progei

Programmazione e Gestione
Impianti e Immobili

Prot. 139 –LA 3/2 RM Progei

Roma, li 03.02.2021

DETERMINAZIONE N. 32 DEL 03.02.2021

Rif. Nomina RUP Prot. n. 69 del 15/01/2021

Oggetto: Determinazione a contrarre, ai sensi dell'art. 32 del D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii, e dell'art. 1, comma 2, lettera a) del D.L. n. 76/20 come convertito, con modificazioni, in L. 11 Settembre 2020 n. 120, per l'affidamento del contratto avente come oggetto le attività edili ed impiantistiche da eseguirsi presso gli immobili di Via Solferino, Via Marsala e Via Tormarancia/Colombo a Roma, di proprietà di ACI Progei S.p.A. - **CIG n. 8609621402**

IL DIRETTORE GENERALE ARCH. LEONARDO ADESSI

Premesso che

- ACI Progei S.p.A. ha la necessità procedere, all'individuazione dell'operatore economico a cui affidare le attività edili ed impiantistiche da eseguirsi presso gli immobili di Via Solferino, Via Marsala e Via Tormarancia/Colombo a Roma, di proprietà di ACI Progei S.p.A;
- l'affidamento in oggetto si rende necessario per ampliare gli spazi a disposizione delle sede ACI Progei, la ristrutturazione dei locali in locazione all'Agenzia Viaggi, al ripristino dell'impermeabilizzazione compresa la sostituzione dei lucernai posti sulla copertura del salone in locazione alla banca, al ripristino del controsoffitto al settimo piano e l'adeguamento all'abbattimento delle barriere architettoniche in Via Solferino, alla posa di teli ombreggianti sul terrazzo del settimo piano di Via Marsala e per l'adeguamento del locale tecnico in cui sono collocati i quadri elettrici a Via Tormarancia.
- dalle indagini di mercato esperite e, comunque, da una valutazione tecnico-economica l'importo dell'affidamento per i lavori in oggetto, compresi gli oneri della sicurezza, è stimato inferiore ad Euro (centocinquantamila,00) oltre IVA;
- per l'affidamento in questione non risultano al momento attive delle Convenzioni in Consip S.p.A.; (se non presenti)



UNI EN ISO 9001:2015

Società per Azioni con Socio Unico soggetta all'attività
di direzione e coordinamento dell'Automobile Club d'Italia
Cap. Soc. € 62.526.356,88 i. v. - REA 183470 C.C.I.A.A. Roma
Cod. Fisc. 80020110583 - P.IVA 02113871004

Sede e Uffici :

Via Solferino 32 - 00185 Roma
Tel. 06 49 27189 - Fax 06 44 60 251
www.aciprogei.it



Visto

- lo Statuto di ACI Progei S.p.A.
- il Regolamento interno per le gare, i contratti e gli affidamenti diretti nei settori ordinari sotto soglia comunitaria di ACI Progei S.p.A.;
- il Codice degli Appalti, regolato dal D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii., il quale disciplina l'attuazione delle Direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE relativamente all'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture;
- l'art. 36 del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- il comma 2 dell'art. 32, del medesimo Codice ai sensi del quale "la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti"
- l'art. 40, comma 2, del succitato Codice, il quale dispone che "a decorrere dal 18 ottobre 2018, le comunicazioni e gli scambi di informazioni nell'ambito delle procedure di cui al presente codice svolte dalle stazioni appaltanti sono eseguiti utilizzando mezzi di comunicazione elettronica";
- l'art. 52, comma 5, del richiamato decreto, il quale rende necessario l'utilizzo di piattaforme elettroniche di negoziazione per lo svolgimento delle procedure di gara, onde assicurare che "l'integrità dei dati e la riservatezza delle offerte e delle domande di partecipazione siano mantenute"
- l'art. 1, comma 2, lettera a) della L. 11 Settembre 2020 n. 120, di "Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020 n. 76 recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale» (Decreto Semplificazioni)" che prevede che le stazioni appaltanti possano procedere mediante affidamento diretto anche senza consultazione di due o più operatori per lavori pubblici fino a 150.000;



- quanto stabilito dalle Linee Guida ANAC n. 4, di attuazione del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recanti “*Procedure per l’affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici*”;
- l’art. 32, comma 14, del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., ai sensi del quale “il contratto sarà definito, in forma telematica, per mezzo di scambio di corrispondenza, mediante lettera di affidamento predisposta dal Responsabile del procedimento e sottoscritta dal soggetto dotato dei poteri in ragione dell’importo dell’affidamento”;
- il Codice Identificativo Gara (CIG) n. 860910495C relativo all’affidamento in esame;

Dato atto che

- che, per quanto non espressamente previsto nel D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii., le procedure di affidamento e le altre attività amministrative in materia di contratti pubblici si espletano nel rispetto delle disposizioni sul procedimento amministrativo di cui alla Legge 7 agosto 1990, n. 241, e successive modificazioni e integrazioni;
- per quanto non espressamente previsto nel D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii.,, l'attività contrattuale si svolge nel rispetto, altresì, delle disposizioni stabilite dal codice civile;
- che, per la presente procedura, con separato atto, è stato già nominato quale Responsabile Unico del Procedimento (RUP) e direttore dell’esecuzione del contratto (se coincide) il Geom. Paolo Tripodi;

Considerato che

- la società BDR Srls, offre quanto richiesto da ACI Progei S.p.A. al prezzo di € 131.000,00= (centotrentunomila/00) oltre IVA, se dovuta.

Ritenuto, pertanto, che i motivi sopra esposti giustificano il ricorso alla procedura di affidamento diretto di cui all’art. 1, comma 2, lettera a) del D.l. n. 76/2020, come convertito, con modificazioni in L. 11 settembre 2020 n. 120;

Accertata la disponibilità finanziaria sul pertinente capitolo previsione per accogliere la spesa stimata per l’affidamento del contratto in esame;



ACI Progei

Programmazione e Gestione
Impianti e Immobili

DETERMINA

1. di avviare, per le ragioni espresse, la procedura per l'affidamento diretto, a mezzo di portale telematico di acquisto, portaleacquisti.aci.it, in favore della BDR Srls (sede legale in Roma, Via Giuseppe Olivi n. 94, CAP: 00134, codice fiscale; numero di iscrizione al registro delle imprese 1433517, partita IVA 13256621007), ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a), d.l. n. 76/2020, come convertito, con modificazioni, in l. 11 settembre 2020 n. 120, del lavoro le attività edili ed impiantistiche da eseguirsi presso gli immobili di Via Solferino, Via Marsala e Via Tormarancia/Colombo a Roma, di proprietà di ACI Progei S.p.A. ;
2. di prendere e dare atto che il fine da perseguire, l'oggetto del contratto, la forma e le clausole essenziali dello stesso sono evincibili, oltre che dalla determina *de qua*, dal richiamato preventivo presentato dalla BDR Srls relativamente al lavoro in oggetto;
3. autorizzare la spesa complessiva stimata per l'importo di Euro 131.000,00 (centotrentunomila/00);
4. di dare atto che l'efficacia della presente aggiudicazione è subordinata alla positiva verifica del possesso in capo all'aggiudicatario dei requisiti previsti dalla normativa vigente;
5. che tutti gli atti relativi alla procedura in oggetto saranno pubblicati sul sito istituzionale di ACI Progei S.p.A., nella sezione Amministrazione Trasparente – Bandi di Gara e Contratti, ai sensi dell'art. 29 del d.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.

RIEPILOGO

CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:	Affidamento diretto
OPERATORI ECONOMICI CONTATTATI:	BDR Srls (P.IVA 13256621007)
AGGIUDICATARIO:	BDR Srls (P.IVA 13256621007)
PREZZO DI AGGIUDICAZIONE:	€ 131.000,00= (centotrentunomila/00) oltre IVA, se dovuta

Il Direttore Generale

Leonardo Adessi